

Smlouva o dílo na zhotovení stavby

uzavřená ve smyslu § 536- 565 Obchodního zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :	Obec Malonty
Adresa :	Malonty 27, 38291 Malonty
Zastoupené ve věcech smluvních :	starosta Vladimír Malý
IČO :	00245992
DIČ :	CZ00245992
Bankovní spojení :	Česká spořitelna, číslo účtu: 0580014379/0800
Tel. a fax :	380325120

Zhotovitel :	Ladislav Škulavík
Adresa :	Malonty 233, 38291 Malonty
Zastoupené ve věcech smluvních :	
IČO :	65026365
DIČ :	CZ7907101345
Bankovní spojení :	CE Money Bank č.ú. 206 706 61 7/0600
Tel. a fax :	603112482

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou podle organizační struktury oprávněni tuto smlouvu podepsat.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Název stavby: „ Zateplení hasičské zbrojnice Malonty – 1. etapa “

Rozsah prací je jednoznačně určen oceněním výkazem výměr dle nabídky zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle nabídky v kvalitě s příslušnými platnými normami a v termínu dohodnutém v této smlouvě. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedené dílo cenu tak, jak je dále ujednáno. Dojde-li při realizaci k jakýmkoliv změnám doplňkům nebo odlišení předmětu díla vyplívajících z podmínek při provádění díla z požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud to není možné tak podle jim navrhovaných cen a předložit tento soupis k odsouhlasení.

III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

Dle specifikované v části II. této smlouvy bude provedeno v termínu:

zahájení: 2.9. 2013

dokončení: 30.9. 2013

Termín zahájení je závislý na předání staveniště objednatele zhotoviteli. Prostor staveniště bude vyklizen. O předání staveniště bude pořízen písemný zápis, dohody uvedené v zápise jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Termín dokončení je závislý na termínu předání staveniště objednatele zhotoviteli. V případě nedodržení stanoveného termínu předání staveniště zhotoviteli tak, aby byl umožněn plynulý postup prací, bude posunut celkový termín o počet dní zpoždění předání staveniště.

Předpokládá se že práce budou probíhat za příznivých klimatických podmínek, v případě nepříznivých klimatických podmínek neodpovídající platným normám bude termín výstavby posunut o dobu přerušení prací.

Termín dokončení stavby je stanoven ve výzvě a zadávací dokumentaci, za překročení konečného termínu si zadavatel vyhrazuje právo účtovat dodavateli penále ve výši 1‰ z konečné ceny díla.

IV. CENA DÍLA

Cena za dílo v celém rozsahu části II. této smlouvy je stanovena ve výši:

p.č.	Objekt	Název	cena bez DPH	sazba DPH	DPH	Celkem
1	01	Zateplení hasičské zbrojnice Malonty – 1. etapa	582 046,0 Kč	21%	122 230,0 Kč	704 276,0 Kč

V případě pozdní úhrady si zhotovitel vyhrazuje právo účtovat úrok ve výši 1‰ z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.

Dodávka bude realizována při splnění základních dodacích podmínek dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku a při splnění všech souvisejících platných právních předpisů a norem.

Cena je stanovena jako konečná, případné změny ceny z důvodů nepředvídatelných skutečností budou provedeny s písemným souhlasem zadavatele.

Platba za zhotovení díla bude zaplacená zhotoviteli při ukončení díla na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, VADY DÍLA

Splněním dodávky stavby se rozumí řádné provedení dodávky stavby v rozsahu a v souladu s touto smlouvou a podepsání zápisu o předání a převzetí dokončení stavby, včetně vyklizení staveniště .

Po ukončení díla vyzve zhotovitel zadavatele k převzetí díla.

VI. ZÁRUKA

Zhotovitel poskytuje na dílo v rozsahu části II. této smlouvy záruku v délce **62 měsíců** počínaje od data podepsání zápisu o předání hotového díla.

Tato záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- následnou stavební činností
- opravami inženýrských sítí
- úmyslu a dalšími činnostmi, které neodpovídají účelu ke kterému je dílo určeno

V případě výskytu vad na díle v záruční době, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli. Na základ této výzvy bude provedena kontrola vzniklých vad a sepsán zápis,

ve kterém budou stanoveny termíny a podmínky odstranění vad v záruční době .

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy o dílo.

Do doby zaplacení faktur v plné výši, zůstává provedené dílo majitelem zhotovitele.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží zhotovitel, jeden objednatel.

U. L. 2013

V Malontech dne: 5.8.2013

OBEC MALONTY

382 91 Malonty čp. 27 @

IČ 00245992, DIČ CZ00245992

Tel: 380 325 120, 380 325 113

.....
objednatel

ŠKULAVÍK Ladislav
TESAŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ

382 91 Malonty 233

IČ: 650 26 385, DIČ: CZ7907101345

Tel.: 603 112 482

.....
zhotovitel