



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01C6IAP

Spisová značka: **OEKO-PŘ 78511/2023/jilu**

Číslo jednací: KUJCK 53919/2024

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023

obce Malonty, IČO 00245992

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

od 09.08.2023 do 10.08.2023 jako dílčí přezkoumání

dne 25.04.2024 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Malonty za rok 2023** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 17.07.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Hana Masojídková**
- kontrolorka: **Bc. Dana Berková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 477/2023/OEKO-PŘ a 468/2023/OEKO-PŘ dne 19.07.2023.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost:

Vladimír Malý - starosta

Gabriela Glozová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – kontrola knihy došlých faktur za rok 2023 -byl učiněn dne 25.04.2024.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2023

➤ **závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)**
/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. **Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek**

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu v případě změny příslušnosti k hospodaření s nemovitými věcmi státu, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Státní pozemkový úřad bezúplatně převedl obci Malonty pozemky definované v čl. I smlouvy o bezúplatném převodu pozemků ze dne 17.05.2023 (parc. č. 1116/2, 1142/2, 1151 v k. ú. Bělá u Malont, parc. č. 353/4, 1073/2 v k. ú. Jaroměř u Malont, parc. č. 1399/6, 1417/10, 1417/13 v k. ú. Ličov – Desky, parc. č. 255/5, 695/2, 2138/1, 2171/2, 2191 v k. ú. Malonty, parc. č. 559/14 a 1474/2 v k.ú. Meziříčí u Malont). Právní účinky vkladu nastaly dne 24.05.2023.

Obec zařadila převedené pozemky do majetkové evidence obce až dne 01.07.2023, a to úč. dokladem č. 23-030-00067. Obec neúčtovala k okamžiku uskutečnění účetního případu, tj. ke dni 24.05.2023.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření:

U následujících smluv o prodeji a daru nemovitosti bylo účtováno správně a to k okamžiku uskutečnění účetního případu (kdy nastaly právní účinky vkladu nemovitosti).

Prodej pozemku p. č. 1428/3 a 1385/13 v k. ú. Meziříčí u Malont, bez přecenění reálnou hodnotou
žádost o prodej pozemků ze dne 15.05.2023

Zápis z jednání ZO ze dne 31.05.2023 – schválení zveřejnění adresného záměru

záměr prodeje pozemku zveřejněn od 09.06.2023 do 26.06.2023

schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 28.06.2023

kupní smlouva ze dne 08.08.2023

kupující: fyzická osoba (J. Š.)

kupní cena: 234.050,00 Kč

informace katastrálního úřadu o vyznačení plomby ze dne 09.08.2023, právní účinky nastaly dne 09.08.2023

- předpis - úč. doklad č. 23-016-00105 ze dne 16.08.2023
- úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 191 ze dne 06.08.2023, částka 238.050,00 Kč (včetně KS a návrhu na vklad), úč. doklad č. 23-801-00191 ze dne 06.08.2023
- vyřazení pozemku z účtu 031 - úč. doklad č. 23-030-00083 ze dne 09.08.2023

Darovací smlouva ze dne 26.10.2023

Dárkyně – Tělovýchovná jednota Hraničář Malonty z.s.

Obdarovaná - obec Malonty

Předmět darování – pozemek parc. č. 47/3 - výměra 1.204 m² v k.ú. Malonty.

Schváleno v ZO dne 27.09.2023

Právní účinky vkladu ke dni 26.10.2023

Účetní doklad č. 23-030-00109 ze dne 26.10.2023 – zařazení pozemku do majetkové evidence na účet 031 0500

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2023

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu o sdružených prostředcích.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2023

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
 - Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu v případě změny příslušnosti k hospodaření s nemovitými věcmi státu, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí - **chyba byla zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.**
-

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,70 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,86 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 12,34 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 220.171,41 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 35.533.593,21 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Vyhotovení zprávy:
Malonty, dne: 25.04.2024

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Ing. Hana Masojídková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Bc. Dana Berková
Kontrolorka

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Na rok 2023, zveřejněn od 05.12. do 31.01.2023

Rozpočtová opatření

- Rozpočtové opatření č.1/2023 - schváleno v ZO dne 25.01.2023, zveřejněno dne 22.02.2023
- Rozpočtové opatření č.4/2023 - schváleno v ZO dne 29.03.2023, zveřejněno dne 25.04.2023
- Rozpočtové opatření č.6/2023 - schváleno v ZO dne 26.04.2023, zveřejněno dne 11.05.2023
- Rozpočtové opatření č.8/2023 - schváleno v ZO dne 28.06.2023, zveřejněno dne 12.07.2023

Schválený rozpočet

- Na rok 2023, schválen v ZO dne 21.12.2022 jako schodkový: příjmy ve výši 44.189.600,00 Kč, výdaje ve výši 70.102.500,00 Kč, schodek ve výši 25.912.900,00 Kč hrazen finanč. prostředky z minulých let
- Zveřejněn dne 18.01.2023

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Sdělení závazných ukazatelů ze dne 18.01.2023 ve výši 4.100.000,00 Kč (pro ZŠ a MŠ Malonty)
- Sdělení závazných ukazatelů ze dne 19.04.2023 ve výši 3.808.843,00 Kč (pro ZŠ a MŠ Malonty)

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled na roky 2023 - 2025, návrh zveřejněn dle zákona
- Schválen v ZO dne 21.12.2022, zveřejněn dle zákona

Závěrečný účet

- Za rok 2022, návrh zveřejněn od 15.05. do 30.06.2023, schválen v ZO dne 31.05.2023 s výrokem bez výhrad.
- Schválený ZÚ zveřejněn dne 26.06.2023

Evidence majetku

- Inventurní karta majetku
- Účet 022 – Plošina, inv. č. 000264

Faktura

- FD č. 2023905 ze dne 15.02.2023 na přibližování dřeva v částce 114.998,27 Kč, dodavatel Labaj Karel, Černé Údolí, IČO 438 27 331, splatnost faktury 21.02.2023
- předpis závazku – účetní doklad č. 23-001-00107 ze dne 15.02.2023
- úhrada – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 048 – obrat ve výši 114.998,27 Kč ze dne 21.02.2023
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 23-801-00048 ze dne 21.02.2023

Faktura

- FD č. 2370 ze dne 22.05.2023 na provedené stavební práce ... (úprava veřejného prostranství) v částce 371.486,48 Kč, dodavatel Stavitelství Matourek s.r.o., Rudolfov, IČO 251 68 002, splatnost faktury 01.06.2023
- předpis závazku – účetní doklad č. 23-001-00316 ze dne 22.05.2023
- úhrada – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 126 – obrat ve výši 371.486,48 Kč ze dne 24.05.2023
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 23-801-00126 ze dne 24.05.2023

Faktura

- FD č. 3124200013 ze dne 09.02.2023 na plošinu v částce 85.910,00 Kč, dodavatel Agrozet České Budějovice, a.s., IČO 281 13 128, splatnost faktury 23.02.2023
- předpis závazku – účetní doklad č. 23-001-00073 ze dne 09.02.2023 (včetně zařazení na účet 022)
- úhrada – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 040 – obrat ve výši 85.910,00 Kč ze dne 13.02.2023
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 23-80-00040 ze dne 13.02.2023

Faktura

- FD č. FV-15/2023 ze dne 01.08.2023 na provedené stavební práce ... v částce 1.203.034,60 Kč, dodavatel Proxima s.r.o., Horusice, IČO 280 88 077, splatnost faktury 31.08.2023
- předpis závazku – účetní doklad č. 23-001-00500 ze dne 31.07.2023
- úhrada – BV - elektronický (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.) – obrat ve výši 1.203.034,60 Kč ze dne 09.08.2023, úč. doklad č. 23-808-00034 ze dne 09.08.2023

Faktura

- FV č. 23-002-00007 ze dne 13.02.2023, úhrada věcného břemene dle smlouvy CB-14330071108/001-DVK v částce 2.420,00 Kč, odběratel EG.D, a. s. Brno, splatnost faktury 13.03.2023
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 23-002-00026 ze dne 25.07.2023
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) - č. 087, obrat ve výši 2.420,00 Kč ze dne 12.04.2023
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 23-801-00087 ze dne 12.04.2023

Faktura

- FV č. 23-002-00015 ze dne 05.06.2023, odměna za zajištění zpětného odběru a využití odpadů... v částce 80.769,00 Kč, splatnost faktury 05.07.2023
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 23-002-00015 ze dne 05.06.2023
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) - č. 160, obrat ve výši 80.769,00 Kč ze dne 03.07.2023
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 23-801-00160 ze dne 03.07.2023

Faktura

- FV č. 23-002-00026 ze dne 25.07.2023, nájem honitby za r. 2023 v částce 24.714,00 Kč, odběratel Honební společenstvo Malonty, IČO 466 21 610, splatnost faktury 25.08.2023
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 23-002-00007 ze dne 17.01.2023
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) - č. 185, obrat ve výši 24.714,00 Kč ze dne 31.07.2023
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 23-801-00185 ze dne 31.07.2023

Hlavní kniha

- Za období 01-06/2023

Hlavní kniha

- Za období 01-12/2023

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur na r. 2023 ze dne 13.11.2023
- Příkaz k provedení inventarizace k 31.12.2023 ze dne 29.11.2023 včetně podpisových vzorů členů inventarizační komise
- Inventarizační zpráva za r. 2023 ze dne 23.01.2024
- Inventarizace účtů k 31.12.2023 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2023), účty: 974, 962, 472, 465, 462, 459, 455, 451, 419, 403, 388, 384, 378, 377, 374, 373, 349, 345, 343, 342, 337, 336, 335, 331, 324, 321, 315, 311, 263, 262, 261, 244, 236, 231, 194, 192, 123, 112, 042, 032, 028, 088, 022, 082, 019, 079, 018, 078
- Účet 022 – Plošina, inv. č. 000264
- Výpis z katastru nemovitostí ke dni 31.12.2023
- Zastavený majetek :
- Inventurní soupis účtu 021 0100 - čp. 200, čp. 201, čp. 202, čp. 205, čp. 206, čp. 207, čp. 208, čp. 209 (k.ú. Malonty)
- Inventurní soupis účtu 031 0470 - parc. č. St. 342, St. 343, St. 344, St. 345, St. 346, St. 347, St. 348, St. 349 (k.ú. Malonty)
-
- Inventurní soupis účtu 031 0500 - parc. č. 47/3 (k.ú. Malonty)
- Inventurní soupis účtu 031 0580 - VB na parc. č. 255/5 (k.ú. Malonty), 1474/2 (k.ú. Meziříčí u Malont)
- Inventurní soupis účtu 031 0500 - parc. č. 1116/2, 1142/2, 1151 (k. ú. Bělá u Malont)
- Inventurní soupis účtu 031 0500 - parc. č. 353/4, 1073/2 (k. ú. Jaroměř u Malont)
- Inventurní soupis účtu 031 0500 - parc. č. 1399/6, 1417/10, 1417/13 (k. ú. Ličov – Desky)
- Inventurní soupis účtu 031 0500 - parc. č. 695/2, 2138/1, 2171/2, 2191 (k. ú. Malonty)
- Inventurní soupis účtu 031 0580 - VB na parc. č. 751/7 a 1108/3 (k. ú. Jaroměř u Malont)
- Inventurní soupis účtu 021 0200 - čp. 83, bez čp. na St. 145, bez čp. na St. 146 (k.ú. Meziříčí)

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2023 (pořadová čísla 1 - 505)

Kniha došlých faktur

- Za rok 2023 (pořadová čísla 1 - 891)

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2023 (pořadová čísla 23-002-00001 - 23-002-00032)
- Celkový finanční objem – 745.953,00 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 107.903,00 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2023 (pořadová čísla 23-002-00001 - 23-002-00411)

- Celkový finanční objem – 2.513.632,00 Kč, účtovány provize České pošty, s.p., nájemné, odměny za zpětný odběr obalů, služby (vodné, stočné, el. energie...)

Pokladní doklad

- VPD č. 23-701-01055 ze dne 08.06.2023 na lesní práce v částce 35.110,00 Kč
- VPD č. 23-701-01097 ze dne 13.06.2023 na odvod hotovosti v částce 140.000,00 Kč
- VPD č. 23-701-01144 ze dne 20.06.2023 na tyč v částce 999,00 Kč
-
- PPD č. 23-701-01078 ze dne 12.06.2023 na pronájem sálu KD v částce 500,00 Kč
- PPD č. 23-701-01112 ze dne 15.06.2023 na odpad - FO v částce 500,00 Kč
- PPD č. 23-701-01125 ze dne 16.06.2023 na zapůjčení traktoru v částce 700,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- K 30.06.2023, zůstatek ve výši 89.615,00 Kč odsouhlasen na analytickou převahu k 30.06.2023.
- Včetně zaúčtování jednotlivých pokladních operací.

Příloha rozvahy

- Ke dni 30.06.2022

Příloha rozvahy

- Ke dni 31.12.2023

Rozvaha

- Ke dni 30.06.2022

Rozvaha

- Ke dni 31.12.2023

Účtový rozvrh

- Na rok 2023

Účtový rozvrh

- Na rok 2023

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Ke dni 30.06.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Ke dni 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty

- Ke dni 30.06.2022

Výkaz zisku a ztráty

- Ke dni 31.12.2023

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- ZŠ a MŠ Malonty - Ke dni 30.06.2023

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- ZŠ a MŠ Malonty - Ke dni 30.06.2023

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Přehledová tabulka, dle které obec poskytla v přezkoumávaném období 22 dotací
- Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 21.03.2023
- Žádost o individuální dotaci ze dne 05.12.2022
- příjemce dotace – Tělovýchovná jednota Hraničář Malonty, z.s., IČO 423 96 255
- výše dotace – 260.000,00 Kč
- účel dotace – provozní výdaje, pořádání soutěží, údržba pronajatého majetku
- časové užití dotace – 01.01.2023 – 31.12.2023
- vyúčtování dotace -10.01.2024
- schválení poskytnutí dotace - zápis z jednání ZO ze dne 21.12.2022 (součást schváleného rozpočtu)
- Smlouva zveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 19.04.2023, ověřeno na <https://www.obecmalonty.cz/uredni-deska?id=1166&action=detail>, přístup z internetu dne 10.08.2023
- Úhrada – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 073, obrat ve výši 260.000,00 Kč ze dne 24.03.2023
- Zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 23-001-00188 ze dne 21.03.2023

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace č. 481-134/23 ze dne 29.05.2023 (program "My v tom Jihočechy nenecháme II")
- - realizace programu do 31.01.2023
- - výše dotace 28.400,00 Kč
- - vyplacení dotace zpětně

- oznámení o poskytnutí dotace ze dne 13.04.2023
- žádost o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu ze dne 10.01.2023 ve výši 28.400,00 Kč (částka celkem 51.900,00 Kč z toho z vlastních prostředků obce částka 23.500,00 Kč)
- příjem dotace: výpis z účtu ČS a.s. č. 135 obrat ze dne 05.06.2023, částka 28.400,00 Kč, úč. doklad č. 23-801-00135 ze dne 05.06.2023
- vyúčtování dotace: e-mail z Krajského úřadu ze dne 05.06.2023, úč. doklad č. 23-030-00056 ze dne 05.06.2023

Smlouvy nájemní

- Dodatek nájemní smlouvy k bytu č. 4/68 + úhrada finančního příspěvku na úpravy bytu ze dne 02.02.2023
- Nájemce – fyzická osoba (J. K.)
- Předmět smlouvy – souhlas pronajímatele s opravami bytové jednotky (zbourání a likvidace původního jádra, výstavba jádra ze sádrokartonu...). „Provedené úpravy bytu navýšily jeho hodnotu a tím i hodnotu majetku obce Malonty.“
- Uznatelné náklady ve výši 219.313,71 Kč
- Předpis – účetní doklad č. 23-001-00058 ze dne 02.02.2023
- Úhrada – BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 034 – obrat ve výši 219.313,71 Kč ze dne 06.02.2023
- Zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 23-801-00034 ze dne 06.02.2023

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Darovací smlouva ze dne 26.10.2023
- Dárkyně – Tělovýchovná jednota Hraničář Malonty z.s.
- Obdarovaná - obec Malonty
- Předmět darování – pozemek parc. č. 47/3 - výměra 1.204 m² v k.ú. Malonty.
- Schváleno v ZO dne 27.09.2023
- Právní účinky vkladu ke dni 26.10.2023
- Účetní doklad č. 23-030-00109 ze dne 26.10.2023 – zařazení pozemku do majetkové evidence na účet 031 0500

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Přehledová tabulka – „Kupní smlouvy 2023“ (součástí přehledu smlouvy o zřízení věcného břemene, darovací smlouva Jihočeský kraj, směnné smlouvy...)
-
- Prodej pozemku p. č. 1428/3 a 1385/13 v k. ú. Meziříčí u Malont, bez přecenění reálnou hodnotou
- Žádost o prodej pozemků ze dne 15.05.2023
- Zápis z jednání ZO ze dne 31.05.2023 – schválení zveřejnění adresného záměru
- záměr prodeje pozemku zveřejněn od 09.06.2023 do 26.06.2023
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 28.06.2023
- kupní smlouva ze dne 08.08.2023
- kupující: fyzická osoba (J. Š.)
- kupní cena: 234.050,00 Kč
- informace katastrálního úřadu o vyznačení plomby ze dne 09.08.2023, právní účinky nastaly dne 09.08.2023
- - předpis - úč. doklad č. 23-016-00105 ze dne 16.08.2023
- - úhrada - BV (Česká spořitelna, a.s.) č. 191 ze dne 06.08.2023, částka 238.050,00 Kč (včetně KS a návrhu na vklad), úč. doklad č. 23-801-00191 ze dne 06.08.2023
- - vyřazení pozemku z účtu 031 - úč. doklad č. 23-030-00083 ze dne 09.08.2023

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1007992333 ze dne 17.05.2023
- Převádějíci – Česká republika – Státní pozemkový úřad
- Předmět převodu – pozemky definované v čl. I dané smlouvy (parc. č. 1116/2, 1142/2, 1151 v k. ú. Bělá u Malont, parc. č. 353/4, 1073/2 v k. ú. Jaroměř u Malont, parc. č. 1399/6, 1417/10, 1417/13 v k. ú. Ličov – Desky, parc. č. 255/5, 695/2, 2138/1, 2171/2, 2191 v k. ú. Malonty, parc. č. 559/14 a 1474/2 v k.ú. Meziříčí u Malont)
- Právní účinky vkladu ke dni 24.05.2023
- Účetní doklad č. 23-030-00067 ze dne 01.07.2023 – zařazení pozemků do majetkové evidence, účet 031 0500, 031 0580 (parc. č. 255/5 a 1474/2)
- Schválení nabytí pozemků – zápis z jednání ZO ze dne 24.06.2020

Smlouvy o půjčce

- Pravidla o vytvoření a použití prostředků fondu pro údržbu domů Malonty - účinná od 01.06.2014, zveřejněna na webu obce
- - Žádost o poskytnutí půjčky z fondu pro údržbu domů Malonty ze dne 11.01.2023 od žadatelů I.K. a M.K., Malonty 70
- - Smlouva o půjčce z fondu pro údržbu domů Malonty ze dne 01.02.2023, zveřejněna na webu obce, splátky ve výši 1.993,90 Kč od 30.03.2023 do 28.02.2027, předpis - úč. doklad č. 23-018-00001
- - Schválena v ZO dne 25.01.2023
- - předmět smlouvy: výměna oken
- - výše půjčky: 90.000,00 Kč
- - poskytnutí půjčky: výpis z účtu UniCreditBank č.12 obrat ze dne 03.03.2023, částka 90.000,00 Kč, úč. doklad č. 23-807-00012 ze dne 03.03.2023
- - splátka půjčky: výpis z účtu UniCreditBank č. 20 obrat ze dne 17.04.2023, úč. doklad č. 23-807-00020 ze dne 17.04.2023

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330071108/001-DVK ze dne 23.12.2022
- oprávněná: EG.D, a. s. Brno
- Povinná: obec Malonty
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 751/7 a 1108/3 v k. ú. Jaroměř u Malont, oprávněná je vlastníkem a provozovatelem stavby „Jaroměř u Malont K/752/3-NN“, věcné břemeno zřízeno za účelem umístění distribuční soustavy na uvedených pozemcích
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 2.000,00 Kč bez DPH
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 21.12.2022
- Právní účinky zápisu ke dni 17.01.2023
- Faktura vydaná č. 23-002-00007 ze dne 13.02.2023, úhrada věcného břemene dle smlouvy CB-014330071108/001-DVK v částce 2.420,00 Kč s DPH
- - účetní doklad č. 23-030-00011 ze dne 17.01.2023 – zařazení pozemků do evidence pozemků zatížených věcným břemenem – AU 031 0580

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Veřejná zakázka malého rozsahu "Změna dokončené stavby - zateplení bytového domu Malonty čp. 68"
- dle vnitřní směrnice k provádění veřejných zakázek malého rozsahu dle čl. 2 - rozhoduje zastupitelstvo obce, výběr ze 3 firem
- Výzva k podání nabídky na výše uvedenou akci ze dne 20.03.2023 - 3 dodavatelé: DV stav s.r.o., PROXMA s.r.o., Navara-atelier s.r.o.
- Jmenování komise pro hodnocení nabídek ze dne 20.03.2023
- Protokol o otevírání nabídek ze dne 17.04.2023
- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.04.2023
- Zápis ze ZO ze dne 26.04.2023 - schválení dodavatele: f. PROXMA s.r.o. - cenová nabídka ve výši 4.002.495,13 Kč bez DPH
- Oznámení o rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 27.04.2023
- Uzavřena smlouva o dílo s f. PROXMA s.r.o dne 09.05.2023, na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek zveřejněna dne 09.05.2023

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice o inventarizaci s platností od 15.11.2011, dodatek č. 1 ke směrnici o inventarizaci s platností od 01.12.2012
- Směrnice o evidenci a účtování majetku s platností od 01.01.2011, dodatek ke směrnici o účtování majetku s platností od 01.01.2012

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu - obec Malonty - schválena ZO dne 24.11.2021

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice Pro vedení účetnictví a majetku Obce Malonty od 01.01.2010, dodatek č. 3 s účinností od 01.01.2017 – přeceňování majetku

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ze ZO ze dne 21.12.2022 - schválení rozpočtu na rok 2023 a schválení střednědobého výhledu
- Zápis ze ZO ze dne 31.05.2023 - schválení závěrečného účtu za rok 2022 a účetní závěrky obce za rok 2022

- Zápis ze ZO ze dne 29.03.2023 - schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2023, schválení hospodářského výsledku do rezervního fondu
- Zápis z jednání ZO ze dne 24.06.2020 – schválení nabytí pozemků
- Zápis z jednání ZO ze dne 21.12.2022 – schválení smlouvy o zřízení věcného břemene, schválení poskytnutí dotace
- Zápis z jednání ZO ze dne 28.06.2023 – schválení prodeje pozemků
- Zápis z jednání ZO ze dne 31.05.2023 – schválení zveřejnění adresného záměru

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ze ZO ze dne 29.11.2023 - schválení příkazu k provedení inventarizace majetku obce Malonty ke dni 31.12.2023, schválení inventarizačních komisí
- Zápis ze ZO ze dne 27.09.2023 - schválení daru - pozemku parc. č. 47/3

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Fond pro údržbu domů Malonty - rozpočet na rok 2023: příjmy ve výši 125.500,00 Kč, výdaje ve výši 201.000,00 Kč
- Pravidla o vytvoření a použití prostředků fondu pro údržbu domů Malonty - účinná od 01.06.2014, zveřejněna na webu obce
-
- Fond sociálních potřeb - rozpočet na rok 2023: příjmy a výdaje ve výši 390.000,00 Kč
- Zásady pro tvorbu a používání prostředků fondu sociálních potřeb obce Malonty účinné od 01.01.2014, Dodatek ze dne 21.12.2022

Účetní závěrka obce za rok 2023

- Schválena v ZO dne 31.05.2023, protokol o schválení účetní závěrky ze dne 31.05.2023, přeúčtování hospodář. výsledku - úč. doklad č. 23-030-00055 ze dne 31.05.2023, odeslána do CSUIS dne 12.07.2023

Účetní závěrka ZŠ a MŠ Malonty za rok 2023

- Schválena v ZO dne 29.03.2023