

Z á p i s
z 19. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 29. 5. 2024
v kanceláři OÚ Malonty
Usnesení z 19. zasedání zastupitelstva obce Malonty

Jednání bylo zahájeno v 15,30 hod.

Přítomní zastupitelé obce: p. Malý, Mgr. Beutl, p. Jakl, p. Janošťák st., p. Městecký, p. Debnár, p. Švejdík, p. Janošťák ml., p. Uhlík, Ing. Bc. Návorková, p. Faltus

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Beutl, Janošťák M. ml.

Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Kontrola usnesení
- 4./ Rozpočtové opatření
- 5./ Projednání hospodaření obce + závěrečného účtu obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2023 a schválení účetní závěrky za r. 2023.
- 6./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:

k. ú. Jaroměř u Malont - pacht pozemků k zemědělské prvovýrobě.

Jde o poz.č. 384/4, 765/9, 765/10, 765/12, 836/6, 837/4, 857/1, 904/3 a to předem vybranému zájemci.

Cena pachtu činí 3.500,-- Kč/ha/rok u OP, TTP a 2.500,-- Kč/ha/rok u ostatních pozemků.

k. ú. Malonty - pronájem poz. č. 887/47 - 109 m² a části poz. č. 887/41 - cca 12 m² a to předem vybranému zájemci.

Cena pronájmu činí 1,--Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

k. ú. Malonty - prodej:

poz.č. st. 342 - 175 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 200 - BD
poz.č. st. 343 - 174 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 201 - BD
poz.č. st. 344 - 174 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 202 - BD
poz.č. st. 345 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 205 - BD
poz.č. st. 346 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 206 - BD
poz.č. st. 347 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 207 - BD
poz.č. st. 348 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 208 - BD
poz.č. st. 349 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 209 - BD
poz.č. st. 453 - 6 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez. čp. - tech.vyb.

a

poz.č. 451/24 - 1.061 m² - ostatní plocha
poz.č. 451/25 - 1.189 m² - ostatní plocha
poz.č. 451/26 - 974 m² - ostatní plocha
poz.č. 451/27 - 1.108 m² - ostatní plocha
poz.č. 451/28 - 993 m² - ostatní plocha

- poz.č. 451/29 - 951 m² - ostatní plocha
- poz.č. 451/32 - 2.211 m² - ostatní plocha
- poz.č. 451/33 - 2.821 m² - ostatní plocha
- poz.č. 451/34 - 2.387 m² - ostatní plocha
- poz.č. 451/35 - 1 934 m² - ostatní plocha
- poz.č. 451/36 - 2.152 m² - ostatní plocha

Prodej výše uvedeného je určen předem vybranému zájemci, a to na základě Smlouvy mezi Státním fondem rozvoje bydlení č.9255920753 a Obcí Malonty, ze dne 2.6.2003 a Smlouvy o sdružení mezi Družstvem SBD Malonty a Obcí Malonty, ze dne 26.3.2003, ve znění všech dodatků.

Cena pozemků je na základě shora uvedených smluv stanovena na 40,- Kč/m² a BD za cenu 1‰ skutečných pořizovacích nákladů stavby. Náklady s převodem související hradí kupující.

- 7./ Projednání žádosti o prodej poz.č. 700/20 – 1.322 m² v k.ú. Meziříčí u Malont (výstavba RD) - H. E.L
- 8./ Projednání navrhané směny pozemků Farmou Malonty (seznam pozemků viz. příloha).
- 9./ Projednání SoSB o zřízení VB č.1010C24/33 „ Rekonstrukce VO obec Malonty - SPÚ, místní část Bělá“, poz.č. 351/2, 351/3, k.ú. Bělá u Malont.
- 10./ Projednání odstoupení p. J. K. od záměru výstavby řadové garáže na poz. č. 2204/7 v k.ú. Malonty
- 11./ Projednání žádosti p. M. B. o poskytnutí poz.č. 2204/7 v k.ú. Malonty na výstavbu řadové garáže
- 12./ Podání informace o obsazení pracovní pozice administrativního pracovníka OÚ Malonty na základě zveřejněné výzvy (personální výměna pracovnice).
- 13./ Informace o postupu připravované rekonstrukce budovy pošty v Malontech.
- 14./ Různé

k bodu č. 1

Program jednání byl navržen rozšířit o body:

- Projednání žádosti J. Smolka, IČO 70788995, o pronájem části budovy čp. 4 v Bělé (prostor bývalé prodejny) k podnikání – zřízení provozovny na výrobu nakládaných sýrů.
- Projednání uzavření Smlouvy o zřízení VB č. CB-014330083074/001-DVK, Bělá u Malont EGD - kabelové vedení NN (SOSB o zřízení VB – uzavřena 21.7.2022)

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Přijato usnesení č. 19/320 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu jednání o body:

- Projednání žádosti J. Smolka, IČO 70788995, o pronájem části budovy čp. 4 v Bělé (prostor bývalé prodejny) k podnikání – zřízení provozovny na výrobu nakládaných sýrů.
- Projednání uzavření Smlouvy o zřízení VB č. CB-014330083074/001-DVK, Bělá u Malont EGD - kabelové vedení NN (SOSB o zřízení VB – uzavřena 21.7.2022)

k bodu č. 2

Starosta obce určil dle § 95, odst. 1, zák. o obcích, zapisovatelku jednání p. Glaserovou a navrhl jako ověřovatele zápisu Mgr. Beutla a Janošťáka M. ml.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Přijato usnesení č. 19/321 - Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Beutla a Janošťáka M. ml.

k bodu č. 3

- všechny body usnesení jsou průběžně plněny

k bodu č. 4

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 5/2024.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Přijato usnesení č. 19/322 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024. (viz příloha č. 1 zápisu)

k bodu č. 5

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo celoroční hospodaření Obce Malonty a závěrečný účet Obce Malonty za r. 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Malonty za rok 2023 - bez výhrad. (viz příloha č. 2 zápisu)

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0

Přijato usnesení č. 19/323 - Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření Obce Malonty a závěrečný účet Obce Malonty za r. 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Malonty za rok 2023 - bez výhrad. (viz příloha č. 2 zápisu)

Zastupitelstvo Obce Malonty schválilo účetní závěrku Obce Malonty za rok 2023 - bez výhrad. (viz příloha č. 3 zápisu)

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0

Přijato usnesení č. 19/324 - Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Malonty za rok 2023 - bez výhrad. (viz příloha č. 3 zápisu)

k bodu č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pacht pozemků k zemědělské prvovýrobě.

Jde o poz.č. 384/4, 765/9, 765/10, 765/12, 836/6, 837/4, 857/1, 904/3 v k. ú. Jaroměř u Malont firmě Příbrání, s.r.o.

Cena pachtu činí 3.500,- Kč/ha/rok u OP, TTP a 2.500,- Kč/ha/rok u ostatních pozemků.

Pachtovní smlouva na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0

Přijato usnesení č. 19/325 - Zastupitelstvo obce schvaluje propachtovat pozemky č. 384/4, 765/9, 765/10, 765/12, 836/6, 837/4, 857/1, 904/3 v k. ú. Jaroměř u Malont firmě Příbrání, s.r.o. k zemědělské prvovýrobě.

Pachtovní smlouva na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem poz. č. 887/47 - 109 m² a části poz. č. 887/41 - cca 12 m² v k. ú. Malonty p. N. P..

Cena pronájmu činí 1,--Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0

Přijato usnesení č. 19/326 - Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout poz. č. 887/47 - 109 m² a části poz. č. 887/41 - cca 12 m² v k. ú. Malonty p. N. P..

Cena pronájmu činí 1,--Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej:

poz.č. st. 342 - 175 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 200 - BD

poz.č. st. 343 - 174 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 201 - BD

poz.č. st. 344 - 174 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 202 - BD

poz.č. st. 345 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 205 - BD

poz.č. st. 346 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 206 - BD

poz.č. st. 347 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 207 - BD

poz.č. st. 348 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 208 - BD

poz.č. st. 349 - 273 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 209 - BD

poz.č. st. 453 - 6 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez. čp. - tech.vyb.

a

poz.č. 451/24 - 1.061 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/25 - 1.189 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/26 - 974 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/27 - 1.108 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/28 - 993 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/29 - 951 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/32 - 2.211 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/33 - 2.821 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/34 - 2.387 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/35 - 1 934 m² - ostatní plocha

poz.č. 451/36 - 2.152 m² - ostatní plocha

vše zapsané na LV 10001 pro k.ú. Malonty, obec Malonty

předem vybranému zájemci – Bytové družstvo Malonty, IČO:26052059, 382 91 Malonty 27.

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Dr., vložka 665.

Odchylka od obvyklé ceny je dána Smlouvou mezi Státním fondem rozvoje bydlení

č. 9255920753 a Obcí Malonty, ze dne 2.6.2003 a Smlouvou o sdružení mezi Družstvem SBD Malonty (od 22.10.2014 Bytové družstvo Malonty) a Obcí Malonty, ze dne 26.3.2003, ve znění všech dodatků.

Cena pozemků je na základě shora uvedených smluv stanovena na 40,- Kč/m² a BD za cenu (1 %) skutečných pořizovacích nákladů stavby, takto:

Prodej pozemků včetně BD - Malonty JIH								
BD č.p.	Cena stavby v Kč	1 % v Kč	Poz.pod stavbou m2	Poz. okolo BD m2	Poz. okolo BD	Pozemky celkem m2	Cena za m2 á 40 Kč/m2	Cena pro BD včetně pozemků Kč
200	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.342 175 m2	p.č. 451/24 1 061 m2	p.č. 451/25 1 189 m2	2 425 m2	97 000,- Kč	100 334,- Kč
201	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.343 174 m2	p.č. 451/26 974 m2	p.č. 451/27 1 108 m2	2 256 m2	90 240,- Kč	93 574,- Kč
202	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.344 174 m2	p.č. 451/28 993 m2	p.č. 451/29 951 m2	2 118 m2	84 720,- Kč	88 054,- Kč
205	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.345 273 m2	p.č. 451/32 2 211 m2	-	2 484 m2	99 360,- Kč	104 329,- Kč
206	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.346 273 m2	p.č. 451/33 2 821 m2	-	3 094 m2	123 760,- Kč	128 729,- Kč
207	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.347 273 m2	p.č. 451/34 2 387 m2	-	2 660 m2	106 400,- Kč	111 369,- Kč
208	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.348 273 m2	p.č. 451/35 1 934 m2	-	2 207 m2	88 280,- Kč	93 249,- Kč
209	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.349 273 m2	p.č. 451/36 2 152 m2	st.p.č. 453 6 m2	2 431 m2	97 240,- Kč	102 209,- Kč
Rekapitulace								
	34 839 312,- Kč	34 847,- Kč	1 888 m2	14 533 m2	3 254 m2	19 675 m2	787 000,- Kč	821 847,- Kč

Vysvětlivky:

Kč
m2
celkový součet

Náklady s převodem související hradí kupující.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0

Přijato usnesení č. 19/327 - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat:

poz.č. st. 342 - 175 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 200 - BD
 poz.č. st. 343 - 174 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 201 - BD
 poz.č. st. 344 - 174 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 202 - BD
 poz.č. st. 345 - 273 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 205 - BD
 poz.č. st. 346 - 273 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 206 - BD
 poz.č. st. 347 - 273 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 207 - BD
 poz.č. st. 348 - 273 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 208 - BD
 poz.č. st. 349 - 273 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 209 - BD
 poz.č. st. 453 - 6 m2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez. čp. - tech.vyb.

a

poz.č. 451/24 - 1.061 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/25 - 1.189 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/26 - 974 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/27 - 1.108 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/28 - 993 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/29 - 951 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/32 - 2.211 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/33 - 2.821 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/34 - 2.387 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/35 - 1 934 m2 - ostatní plocha
 poz.č. 451/36 - 2.152 m2 - ostatní plocha

vše zapsané na LV 10001 pro k.ú. Malonty, obec Malonty předem vybranému zájemci – Bytové družstvo Malonty, IČO:26052059, 382 91 Malonty 27. Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Dr., vložka 665.

Odchylka od obvyklé ceny je dána Smlouvou mezi Státním fondem rozvoje bydlení č. 9255920753 a Obcí Malonty, ze dne 2.6.2003 a Smlouvou o sdružení mezi Družstvem SBD Malonty (od 22.10.2014 Bytové družstvo Malonty) a Obcí Malonty, ze dne 26.3.2003, ve znění všech dodatků.

Cena pozemků je na základě shora uvedených smluv stanovena na 40,- Kč/m² a BD ve výši 1 ‰ skutečných nákladů výstavby takto:

Prodej pozemků včetně BD - Malonty JIH								
BD č.p.	Cena stavby v Kč	1 ‰ v Kč	Poz.pod stavbou m ²	Poz. okolo BD m ²	Poz. okolo BD	Pozemky celkem m ²	Cena za m ² á 40 Kč/m ²	Cena pro BD včetně pozemků Kč
200	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.342 175 m ²	p.č. 451/24 1 061 m ²	p.č. 451/25 1 189 m ²	2 425 m ²	97 000,- Kč	100 334,- Kč
201	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.343 174 m ²	p.č. 451/26 974 m ²	p.č. 451/27 1 108 m ²	2 256 m ²	90 240,- Kč	93 574,- Kč
202	3 333 029,- Kč	3 334,- Kč	st.p.č.344 174 m ²	p.č. 451/28 993 m ²	p.č. 451/29 951 m ²	2 118 m ²	84 720,- Kč	88 054,- Kč
205	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.345 273 m ²	p.č. 451/32 2 211 m ²	-	2 484 m ²	99 360,- Kč	104 329,- Kč
206	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.346 273 m ²	p.č. 451/33 2 821 m ²	-	3 094 m ²	123 760,- Kč	128 729,- Kč
207	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.347 273 m ²	p.č. 451/34 2 387 m ²	-	2 660 m ²	106 400,- Kč	111 369,- Kč
208	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.348 273 m ²	p.č. 451/35 1 934 m ²	-	2 207 m ²	88 280,- Kč	93 249,- Kč
209	4 968 045,- Kč	4 969,- Kč	st.p.č.349 273 m ²	p.č. 451/36 2 152 m ²	st.p.č. 453 6 m ²	2 431 m ²	97 240,- Kč	102 209,- Kč
Rekapitulace								
	34 839 312,- Kč	34 847,- Kč	1 888 m²	14 533 m²	3 254 m²	19 675 m²	787 000,- Kč	821 847,- Kč

Vysvětlivky:

Kč
m²
celkový součet

Náklady s převodem související hradí kupující.

k bodu č. 7

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. E. L. H. o odprodej poz.č. 700/20 – 1.322 m² v k.ú. Meziříčí u Malont za účelem výstavby RD jako jedinému zájemci.

Cena stavebního pozemku, jakož i postup při následném odprodeji pozemku, bude dle Zásad poskytování podpory investorům RD určena oceněním, jako cena v místě a čase obvyklá + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související.

Cena pozemku je 310,-- Kč/m² + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související (viz cenové ocenění pozemku z 1/2024 – jde o podobný pozemek dle ÚP).

K pozemku nejsou zřízeny žádné inženýrské sítě, které si následně budoucí kupující musí zřídit na své náklady.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Přijato usnesení č. 19/328 - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat E.L.H. poz.č. 700/20 - 1.322 m² v k.ú. Meziříčí u Malont za účelem výstavby RD jako jedinému zájemci.

Cena stavebního pozemku, jakož i postup při následném odprodeji pozemku, bude dle Zásad poskytování podpory investorům RD určena oceněním, jako cena v místě a čase obvyklá + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související.

Cena pozemku je 310,- Kč/m² + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související (viz cenové ocenění pozemku z 1/2024 – jde o podobný pozemek dle ÚP).

K pozemku nejsou zřízeny žádné inženýrské sítě, které si následně budoucí kupující musí zřídit na své náklady.

k bodu č. 8

Projednáni navrhované směny pozemků s Farmou Malonty – tento bod je odročen do doby, než dojde ke shodě na konkrétních pozemcích z obou stran.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Přijato usnesení č. 19/329 - Zastupitelstvo obce odročuje projednáni navrhované směny do doby, než dojde ke shodě na konkrétních pozemcích z obou stran.

k bodu č. 9

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo navrhovanou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB č.1010C24/33 - Rekonstrukce VO obec Malonty - SPÚ, místní část Bělá“, poz.č. 351/2, 351/3, k.ú. Bělá u Malont.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Přijato usnesení č. 19/330 - Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB č.1010C24/33 - Rekonstrukce VO obec Malonty, místní část Bělá“, poz.č. 351/2, 351/3, k.ú. Bělá u Malont. Smlouva bude uzavřena mezi SPÚ a Obcí Malonty.

k bodu č. 10

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí odstoupení p. J. K. od záměru výstavby řadové garáže na poz. č. 2204/7 v k.ú. Malonty.

k bodu č. 11

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej poz.č.2204/7 - 24 m² v k. ú. Malonty na výstavbu řadové garáže (dle ÚP) p.M. B..

Bude sepsána SoSBK, kde budou bližší podmínky specifikovány.

Cena pozemku 260,- Kč/m² + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Přijato usnesení č. 19/331 - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat poz.č. 2204/7 - 24 m² v k. ú. Malonty na výstavbu řadové garáže (dle ÚP) p. M. B..

Bude sepsána SoSBK, kde budou bližší podmínky specifikovány.

Cena pozemku 260,- Kč/m² + DPH + veškeré náklady s převodem související.

k bodu č. 12

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s obsazením pracovní pozice administrativního pracovníka OÚ Malonty na základě zveřejněné výzvy (personální výměna pracovnice).

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí obsazení pracovní pozice administrativního pracovníka OÚ Malonty. Na tuto pracovní pozici nastoupí paní A. K. k 1.9.2024, a to na 80% pracovní úvazek.

k bodu č. 13

Informace o postupu připravované rekonstrukce budovy pošty v Malontech.

V příštím týdnu by mělo dojít k vlastnímu předání objektu od České pošty s.p., zástupcům Obce Malonty, včetně stavební a jiné dokumentace. (vlastní zápis se zdržel na KÚ v ČK)

O dalším průběhu bude z.o. pravidelně informováno.

k bodu č. 14

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost J Smolka, IČO 70788995, o pronájem části budovy čp. 4 v Bělé (prostor bývalé prodejny) k podnikání – zřízení provozovny na výrobu nakládaných sýrů a rozhodlo, zveřejnit záměr tohoto pronájmu.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Přijato usnesení č. 19/332 - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr pronájem části budovy čp. 4 v Bělé, o rozměrech 70,84 m² (prostor bývalé prodejny) k podnikání – zřízení provozovny na výrobu nakládaných sýrů a rozhodlo, zveřejnit záměr tohoto pronájmu.

Cena pronájmu 63,- Kč/m²/měsíc, + zálohy na vodu a elektřinu. Smlouva na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Spotřeba vody a elektřiny bude měřena podružnými měřidly, které jsou zde osazeny.

k bodu č. 15

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření Smlouvy o zřízení VB č. CB-014330083074/001-DVK, Bělá u Malont - EGD - kabelové vedení NN (SOSB o zřízení VB – uzavřena 21.7.2022)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Přijato usnesení č. 19/333 - Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít Smlouvy o zřízení VB č. CB-014330083074/001-DVK, Bělá u Malont - EGD - kabelové vedení NN (SOSB o zřízení VB – uzavřena 21.7.2022)

k bodu č. 16 - Různé

- byla vznesena připomínka či stížnost, na chování mládeže na zrekonstruovaném hřišti za družinou v Malontech. Tuto ústně podali vlastníci RD, kteří bydlí v blízkosti tohoto hřiště.

Jednání skončilo v 16,00 hod.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. David Beutl

.....
Janoš'ák M ml.

Vladimír Malý
starosta obce