



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01G72XD

OBEČNÍ URAD
V MALONTECH

Došlo 7.3.2025
Č. 110/2025 PRU DS
Vříženo

Spisová značka: OEKO-PŘ 76556/2024/jilu

Číslo jednací: KUJCK 28733/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Malonty, IČO 00245992

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

od 03.09.2024 do 04.09.2024 jako dílčí přezkoumání
27.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Malonty za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 29.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala kontrolní skupina:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Jana Hůlková**
- kontrolorka: Ing. Jaroslava Holánková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č.: 478, 482/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Vladimír Malý – starosta

Gabriela Glózová – účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj výpočet poměrových ukazatelů, byl učiněn dne 27.02.2024.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024****> závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)****/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/****1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků****Porušení právního předpisu:**

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 3 odst. 2**Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Střednědobý výhled rozpočtu neobsahoval souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Střednědobý výhled rozpočtu (SVR) na roky 2024-2026 neobsahuje souhrnné základní údaje o dlouhodobých závazcích, když dle rozvahy k 31.07.2024 eviduje obec dlouhodobé závazky v celkové výši 8.094.257,29 Kč:

SU 455 Dlouhodobé přijaté zálohy: 3.787.075,29 Kč

SU 459 Ostatní dlouhodobé závazky: 1.631.440,00 Kč

SU 472 Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery: 2.675.742,00 Kč

U dlouhodobých závazků je nutné uvést jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku po celou dobu trvání závazku.

SVR neobsahuje souhrnné základní údaje o dlouhodobých pohledávkách (např.: splácení jistin a úroků vyplývajících z poskytnutých zápůjček občanům).

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: ÚC přijal opatření k nápravě chyby a aplikace plnění opatření byla přezkoumána na SVR na roky 2025-2027, který obsahuje Přílohu s uvedením dlouhodobých pohledávek (0,00 Kč) a závazků (SU 459, 472).

Opatření bylo splněno: Napraveno.**2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů****Porušení právního předpisu:**

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 19**Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položek rozvahy "Dlouhodobé pohledávky".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec uzavírá smlouvy o půjčce (správně o zápůjčce) na opravy a modernizaci bytového fondu, a to na základě pravidel obce Malonty o vytvoření a použití účelových prostředků "Fondu pro údržbu domů Malonty". Přezkoumávaná smlouva byla uzavřena na poskytnutí zápůjčky ve výši 90.000,00 Kč, s ročním úrokem 3 % a lhůtou splatnosti 4 roky

(48 měsíců), přičemž lhůta počíná běžet dnem 30.04.2024 a končí dnem 31.03.2028. Splacená částka celkem (jistina + úrok) činí 95.703,59 Kč.

Ve smlouvě je uvedeno, že je uzavřena dle občanského zákoníku (upozorňujeme na uvedení chybného § 657, správně § 2390 – § 2394) – nejedná se tedy o návratnou finanční výpomoc dle zákona č. 250/2000 Sb. (ta je obvykle bezúročná), proto nemá být o poskytnutí zápůjčky účtováno jako o návratné finanční výpomoci pr ostřednictvím účtu 462 Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé. Správně se o poskytnutí zápůjčky zavřené dle občanského zákoníku s dobou splatnosti delší, než jeden rok u účtuje prostřednictvím účtu 067 Dlouhodobé půjčky.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: ÚC přijal opatření k nápravě chyby - aplikace plnění opatření byla přezkoumána u Smlouvy č. 5/2024 ze dne 16.09.2024. O zápůjčce bylo účtováno prostřednictvím účtu 067 (UD č. 24-030-00188 ze dne 31.12.2024) a všechny dosud uzavřené zápůjčky byly přeúčtovány na účet 067 Dlouhodobé půjčky – UD č. 24-030-00132, 24-030-00133, 24-030-00134, 24-030-00135, 24-030-00136, 24-030-00137, 24-030-00138 ze dne 30.09.2024.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

3. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701–710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Jihočeský kraj daroval obci Malonty na základě Darovací smlouvy č. 010/23/158/03/00 ze dne 16.05.2024 pozemky parc. č. 897/5, 907/5, 907/7 vše v k.ú. Radčice u Malont a pozemek parc. č. 1080/19 v k.ú. Jaroměř u Malont. Dle Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-211/2024-302 nastaly právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2024. Nebyl dodržen okamžik uskutečnění účetního případu – při převodu vlastnictví k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitostí, se za okamžik uskutečnění účetního případu považuje den doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu, tj. v tomto případě 27.05.2024 – účtováno bylo nesprávně dnem uzavření darovací smlouvy, tj. 16.05.2024.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: ÚC přijal opatření k nápravě chyby a aplikace správného postupu, tj. dodržení okamžiku účetního případu při převodu nemovitostí byla přezkoumána u Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 494/5 v k. ú. Malonty, kdy právní účinky nastaly dnem 04.11.2024 (návrh na vklad) a k vyřazení pozemku došlo UD č. 24-030-00164 ze dne 04.11.2024.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC neprovozuje podnikatelskou činnost.

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

ÚC nesdružuje žádné prostředky.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

ÚC eviduje k 31.12.2024 cizí zdroje na SU 455, 459, 472.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

ÚC eviduje příjmy z rozpočtu EU – odst. XI. výkazu Fin 2 12 M:

pol. 4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů, Nástroj: 130 Prostorová jednotka: 5, Výsledek od počátku roku: 1.023.154,00 Kč

pol. 4116 Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, Nástroj: 170 Prostorová jednotka: 5, Výsledek od počátku roku: 371.900,00 Kč

pol. 4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů, Nástroj: 170 Prostorová jednotka: 5, Výsledek od počátku roku: 1.019.517,32 Kč

ÚC eviduje výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů - odst. XII. výkazu Fin 2 12 M

par. 3392/pol. 6122 Stroje, přístroje zařízení: Nástroj: 130, Prostorová jednotka: 5, Výsledek od počátku roku: 160.000,00 Kč

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

6. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec realizuje převody nemovitostí přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

ÚC zadal nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku 1 ks CAS 20 – TATRA T815 4x4 včetně opcí, požárního příslušenství a komunikačních prostředků za smluvní cenu bez DPH: 8.359.414,00 Kč, tj. s DPH: 10.114.890,94 Kč.

Dále ÚC zadal veřejné zakázky malého rozsahu – přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

ÚC k 31.12.2024 přijal 201 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 6.742.552,44 Kč, Uhrazeno: 6.600.676,06 Kč, Zbývá uhradit: 141.876,38 Kč

ÚC k 31.12.2024 vydal 38. odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 621.007,72 Kč, Zbývá uhradit: 9.899,98 Kč

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

ÚC neručí za závazky těchto osob.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

ÚC nemá zastavený majetek.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC uzavírá smlouvy o zřízení VB přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví:**
- Územní celek nedodržel obsahové vymezení položek rozvahy "Dlouhodobé pohledávky" (nesprávnost).
Chyba zjištěna při dílčím přezkoumání hospodaření územního celku, byla napravena a přezkoumávající orgán považuje nápravu za dostatečnou. Z toho důvodu není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě a podávat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu (KÚ JČK).

- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
- Střednědobý výhled rozpočtu neobsahoval souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů (porušení povinností).

Chyba zjištěna při dílčím přezkoumání hospodaření územního celku, byla napravena a přezkoumávající orgán považuje nápravu za dostatečnou. Z toho důvodu není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě a podávat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu (KÚ JČK).

- Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí (nesprávnost).

Chyba zjištěna při dílčím přezkoumání hospodaření územního celku, byla napravena a přezkoumávající orgán považuje nápravu za dostatečnou. Z toho důvodu není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě a podávat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu (KÚ JČK).

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,88 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	7,73 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	12,95 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 1.620.000,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 38.543.598,43 Kč

České Budějovice, dne 06.03.2025

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Jana Hůlková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Jaroslava Holánková
kontrolorka

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

K chybám a nedostatkům, které byly zjištěny při dílčím přezkoumání hospodaření, byly již napraveny a přezkoumávající orgán je považuje za dostatečně napravené, není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách (15 dní před projednáním): 05.12.2023

Rozpočtová opatření

- <https://www.obecmalonty.cz/schvalena-rozpocetova-opatreni>
- Delegace pravomoci k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO č. 890 dne: 24.09.2014 – starosty schvalovat RO u příjmů v neomezené výši, u výdajů nad rámec závazného ukazatele – paragrafů do 500.000,00 Kč
- RO č. 1 schváleno starostou obce dne 31.01.2024 – zveřejněno: 21.02.2024
- Závěrečný účet – obec:
- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání ZO): 13.05.2024
- Projednání závěrečného účtu – usnesení ZO č.19/323 ze dne: 29.05.2024, výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávacím orgánem: nebyly zjištěny chyby
- Zveřejnění schváleného ZÚ vč. Zprávy o výsledku PH na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení) od:20.06.2024

Schválený rozpočet

- ROZPOČET NA ROK 2024 schválen jako schodkový:
- Schválení rozpočtu usnesením ZO č. 14/256 ze dne: 20.12.2023
- PŘÍJMY: 49.561.000,00 Kč
- VÝDAJE: 92.084.000,00 Kč
- FINANCOVÁNÍ:
- Pol. 8115: z přebytku z minulých let 43.073.000,00 Kč: -230.000,00 Kč
- Pol. 8901: složené depositum – stavby RD: -320.000,00 Kč
- Zveřejnění schváleného rozpočtu na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení): od 19.01.2024
- Rozpočet fondu pod názvem: Fond pro údržbu domů Malonty na rok 2024
- Tvorba fondu: 102.100,00 Kč
- Čerpání fondu: 201.000,00 Kč
- Rozpočet fondu pod názvem: Fond sociálních potřeb Obce Malonty na rok 2024
- Tvorba fondu: 400.000,00 Kč
- Čerpání fondu: 400.000,00 Kč

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Sdělení závazných ukazatelů ze dne 18.01.2023 ve výši 4.100.000,00 Kč (pro ZŠ a MŠ Malonty)
- Sdělení závazných ukazatelů ze dne 19.04.2023 ve výši 3.808.843,00 Kč (pro ZŠ a MŠ Malonty)

Střednědobý výhled rozpočtu

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) obce na roky: 2024-2026
- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách a na ÚD: od 05.12.2023 do 31.01.2024
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 20.12.2023
- Zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od: 19.01.2024
- Dlouhodobé závazky: 379 171,43 Kč (splátka leasingu), další závazky nejsou uvedeny
- Dlouhodobé pohledávky: 12.931,50 Kč (poskytnutí zálohy SAZKA), další pohledávky nejsou uvedeny
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) ZŠ, MŠ a ŠJ na roky: 2024-2026

- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách a na ÚD: od 05.12.2023 do 31.01.2024
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 20.12.2023
- Zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od: 19.01.2024
- ---
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) ZŠ, MŠ a ŠJ na roky: 2024-2026
- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách a na ÚD: od 05.12.2023 do 31.01.2024
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 20.12.2023
- Zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od: 19.01.2024

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání ZO): 13.05.2024
- Projednání závěrečného účtu – usnesení ZO č.19/323 ze dne: 29.05.2024, výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávajícím orgánem: nebyly zjištěny chyby
- Zveřejnění schváleného ZÚ vč. Zprávy o výsledku PH na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení) od:20.06.2024

Faktura

- DFA č. 2024001, Vystavena dne 08.01.2024, Dodavatel: Olžbut František, Označení dodávky: výměna plynového kotle, Celkem k úhradě: 171.505,40 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00011 ze dne 10.01.2024
- Úhrada: BV ČS č. 011, Odchozí úhrada ve výši 171.505,40 Kč ze dne 11.01.2024 – UD č. 24-801-00011 ze dne 11.01.2024
- BAN-2 (par. 3392/pol. 5171)
- DFA č. 1242000051, Vystavena dne 15.01.2024, Dodavatel: DAÑHEL AGRO a.s., Označení dodávky: materiál + servisní práce, Celkem k úhradě: 198.475,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00018 ze dne 15.01.2024
- Úhrada: BV ČS č. 015, Odchozí úhrada ve výši 198.475,00 Kč ze dne 16.01.2024 – UD č. 24-801-00015 ze dne 16.01.2024
- BAN-2 (par. 3639/pol. 5169)
- DFA č. 20240002, Vystavena dne 28.02.2024, Dodavatel: Josef Mučka, Označení dodávky: rekonstrukce bytu č.p.3 byt č.7, Celkem k úhradě: 336.000,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00124 ze dne 28.02.2024
- Úhrada: BV ČS č. 054, Odchozí úhrada ve výši 336.000,00 Kč ze dne 28.02.2024 – UD č. 24-801-00054 ze dne 28.02.2024
- BAN-2 (par. 3612/pol. 5171)
- DFA č. 741000044, Vystavena dne 28.05.2024, Dodavatel: Česká pošta s.p., Označení dodávky: nemovitosti v obci Malonty č.35 + pozemky, Celkem k úhradě: 3.500.000,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00195 ze dne 21.03.2024 (datum podpisu KS)
- Úhrada: BV UniCredit Bank č. 4, Odchozí úhrada ve výši 3.500.000,00 Kč ze dne 21.03.2024 – UD č. 24-809-00004 ze dne 21.03.2024
- DFA č. 741000038, Vystavena dne 22.04.2024, Dodavatel: Česká pošta s.p., Označení dodávky: náklady spojené s prodejem nemovitosti v obci Malonty č.35 + pozemky, Celkem k úhradě: 17.609,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00268 ze dne 22.04.2024
- Úhrada: BV UniCredit Bank č. 5, Odchozí úhrada ve výši 17.609,00 Kč ze dne 22.04.2024 – UD č. 24-801-00099 ze dne 22.04.2024
- BAN-2 (par. 2411/pol.6121)

- VD č.24-030-00057 ze dne 26.04.2024 zařazení do majetku (budova 021+ pozemky 031) v hodnotě 3.517.609,00 Kč
- DFA č. 2400077, Vystavena dne 20.03.2024, Dodavatel: Velimpex les s.r.o., Označení dodávky: těžba harvestorem a přibližování, Celkem k úhradě: 133.472,12 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00310 ze dne 09.05.2024
- Úhrada: BV ČS č. 118, Odchozí úhrada ve výši 133.472,12 Kč ze dne 13.05.2024 – UD č. 24-801-00118 ze dne 13.05.2024
- BAN-2 (par. 1032/pol. 5169)
- DFA č. FZ24010596, Vystavena dne 28.05.2024, Dodavatel: OKNOTHERM s.r.o., Označení dodávky: zboží dle sm.č.ZA240101481, Celkem k úhradě: 223.829,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00331 ze dne 28.05.2024
- Úhrada: BV ČS č. 133, Odchozí úhrada ve výši 223.829,00 Kč ze dne 29.05.2024 – UD č. 24-801-00133 ze dne 29.05.2024
- BAN-2 (par. 3612/pol. 5171)
- DFA č. 120240222, Vystavena dne 28.05.2024, Dodavatel: K+V Interier, Označení dodávky: kulturní sál Malonty jídelní stůl, Celkem k úhradě: 170.912,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-003332 ze dne 29.05.2024
- Úhrada: BV ČS č. 133, Odchozí úhrada ve výši 170.912,00 Kč ze dne 29.05.2024 – UD č. 24-801-00133 ze dne 29.05.2024
- BAN-2 (par. 3392/pol. 6122)

Faktura

- VYDANÉ FAKTURY:
- VFA č. 24-002-00021, Vystavena dne 03.07.2024, Odběratel: ČEVAK a.s., Označení dodávky: nájem vodohospodářského majetku 4-6/2024, Celkem k úhradě: 80.798,00 Kč
- Předpis: UD č. DF-24-002-00021 ze dne 03.07.2024 (343:14.022,75 Kč+ 603:66.775,25 Kč)
- Úhrada: BV ČS č. 190, Příchozí úhrada ve výši 80.798,00 Kč ze dne 31.07.2024 – UD č. 24-801-00190 ze dne 31.07.2024
- BAN-2 (par. 2310/pol. 2133)

Hlavní kniha

- 07/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ze dne 11.11.2024
- Příkaz k provedení inventarizace ze dne 28.11.2024 vč. podpisových vzorů
- Inventarizační zpráva ze dne 27.01.2025
- Protokoly o vyřazení, např.:
- Inventurní soupis majetku a závazků
- 018 – Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
- 078 – Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku
- Přírůstky: 0,00 Kč
- Úbytky: 0,00 Kč
- 019 – Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek
- 079 – Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku
- Přírůstky: 0,00 Kč
- Úbytky: 0,00 Kč
- 021 – Stavby
- 081 – Oprávky ke stavbám
- Přírůstky, 10.510.478,36 Kč, např.:

- AU 021 0600 – Inventární karta, Inv. č. 000281, Název: Kontejner pro vybavení SDH, Pořizovací cena: 103.019,40 Kč, Datum zařazení: 02.05.2024
- AU 021 0600 – Inventární karta, Inv. č. 000284, Název: Skatepark Malonty, Pořizovací cena: 4.324.464,56 Kč, Datum zařazení: 29.07.2024
- AU 021 0200 – Inventární karta, Inv. č. 000279, Název: budova pošty Malonty č.p. 35, Pořizovací cena: 3.273.838,70 Kč, Datum zařazení: 26.04.2024
- Úbytky: 0,00 Kč
- AU 022 – Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí
- 082 – Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí
- Úbytky:
 - - 783.523,64 Kč (přeřazeno z 022 na 0210600)
 - - 90.136,50 Kč (inv. č. 000105, Název: fréze sněhová + příslušenství)
- Protokol o vyřazení ze dne 02.04.2024 – Vyřazení inv. č. 000105, Název: fréze sněhová + příslušenství, Vyřazovaná cena: 90.136,50 Kč, Důvod vyřazení: nefunkčnost
- - 40.260,00 Kč (inv. č. 000094, Název: rollkart zavlažovač)
- Protokol o vyřazení ze dne 25.11.2024 – vyřazení inv. č. 000094, Název: rollkart zavlažovač, Vyřazovaná cena: 40.260,00 Kč, Důvod vyřazení: nefunkčnost
- Přírůstky: 857.302,00 Kč
- AU 022 0000 Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí – Inventární karta – Onv. č.: 000286, Název: Požární stříkačka PS 12, Datum zařazení: 26.11.2024, Pořizovací cena: 248.000,00 Kč
- 028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek
- 088 – Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku
- Úbytky: 146.415,20 Kč
- Přírůstky: 186.072,00 Kč
- Inv. č. 000599, název: chladnička Liebher, Pořizovací cena: 25.193,00 Kč, Datum zařazení: 15.09.2024
- 031 – Pozemky
- Přírůstky, např.:
- AU 031 0500 Ostatní plocha:
 - Pozemek parc. č. 897/5, Výměra: 539 m², Druh pozemku: ostatní plocha, Pořizovací cena: 9.941,35 Kč
 - Pozemek parc. č. 907/5, Výměra: 78 m², Druh pozemku: ostatní plocha, Pořizovací cena: 2.250,34 Kč
 - Pozemek parc. č. 907/7, Výměra: 93 m², Druh pozemku: ostatní plocha, Pořizovací cena: 1.766,75 Kč
 - vše v k.ú. Radčice u Malont
 - Pozemek parc. č. 1080/19, Výměra: 43 m², Druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Jaroměř u Malont – Účetní cena: 429,60 Kč
- 032 Kulturní předměty
- 042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek
- Např.:
- DFA č. 24034 ze dne 09.10.2024, Dodavatel: Miroslav Vávra, IČO: 60638443, Označení dodávky: obnova kanalizace a opěrné zdi Malonty, Celkem k úhradě 2.084.895,86 Kč
- Úhrada: UD č. 24-801-00251 ze dne 10.10.2024
- 067 Dlouhodobé půjčky
- 112 materiální skladě
- 123 Výrobky
- 132 Zboží na skladě
- 192 Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti
- 194 Opravné položky k odběratelům
- 231 – Základní běžný účet územních samosprávných celků

- AU 231 0100 Výpis ČS č. 320: Konečný zůstatek: 1.609.974,424 Kč
- AU 231 0120 Výpis z účtu ČNB č. 36, Konečný zůstatek: 316.672,61 Kč
- AU 231 0150 Výpis z účtu UniCreditBank č. 76, Konečný zůstatek: 2.858.520,56 Kč
- AU 231 0160 Výpis z účtu UniCreditBank č. 31, Konečný zůstatek: 37.668,21 Kč
- 236 Běžné účty fondů, Zůstatek: 1.036.207,76 Kč
- AU 236 0120 Fond – Výpis z účtu ČS č. 012, Zůstatek: 28.122,98 Kč
- AU 236 0160 Fond - Výpis z účtu UniCreditBank, Konečný zůstatek: 1.008.084,78 Kč
- 244 – Termínované vklady krátkodobé
- AU 244 0100 Potvrzení o provedení TV – konfirmace Unicredit Bank, Konečný zůstatek: 10.167.749,44 + 9.157.863,22 Kč=19.325.612,66 Kč
- AU 244 0180 Výpis ČS č. 009, Termínovaný vklad, Konečný zůstatek: 15.561.180,12 Kč
- AU 244 0190 Výpis ČS č. 007, Termínovaný vklad, Konečný zůstatek: 16.386.153,44 Kč
- 261 – Pokladna – Konečný zůstatek: 0,00 Kč
- Doloženo:
- Výčetka platidel
- 262, 263, 319, 341, 345, 346, 347, 348, 377 – Zůstatek 0,00 Kč
- 311 Odběratelé
- 314 Krátkodobé poskytnuté zálohy
- 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti
- 321 – Dodavatelé
- 321 – Dodavatelé
- 324 – Krátkodobé přijaté zálohy
- 331 – Zaměstnanci
- 335 – Pohledávky za zaměstnanci
- 336 – Sociální zabezpečení
- 337 – Zdravotní pojištění
- 341 – Daň z příjmů
- 342 – Ostatní daně, poplatky a obdobná plnění
- 343 – Daň z přidané hodnoty
- 345 – Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce
- 349 – Závazky k vybraným místním vládním institucím
- 373 – Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery, Zůstatek 0,00 Kč
- 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery, Zůstatek: 837.500,00 Kč
- 377 – Ostatní krátkodobé pohledávky
- 378 – Ostatní krátkodobé závazky
- 381 – Náklady příštích období
- 383 Výdaje příštích období
- 384 – Výnosy příštích období
- 385 – Příjmy příštích období
- 388 – Dohadné účty aktivní
- 389 – Dohadné účty pasivní
- 401 – Jmění účetní jednotky (sestava KEO4 1.14.1 UC014 – zjednodušený inv. soupis)
- 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku
- 419 – Ostatní fondy
- 451 Dlouhodobé úvěry: Zůstatek: 0,00 Kč
- 455 Dlouhodobé přijaté zálohy: Zůstatek: 3.790.422,32 Kč
- 459 Ostatní dlouhodobé závazky ze smluv, Zůstatek: 1.620.000,00 Kč
- 462 Poskytnuté návratné finanční výpomoci

- 465 Dlouhodobé poskytnuté zálohy
- 472 Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery, Zůstatek: 2.675.742,00 Kč
- 905 Vyřazené pohledávky
- 909 Ostatní majetek
- 915 Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky
- 932 Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku
- 955 Ost. dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů
- 961 Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu
- 962 Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu
- 974 Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv

Kniha došlých faktur

- ÚC k 31.07.2024 přijal 201 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 6.742.552,44 Kč, Uhrazeno: 6.600.676,06 Kč, Zbývá uhradit: 141.876,38 Kč

Kniha odeslaných faktur

- ÚC k 31.07.2024 vydal 38 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 621.007,72 Kč, Zbývá uhradit: 9.899,98 Kč

Odměňování členů zastupitelstva

- Obec s trvalým pobytem na území ÚSC k 01. 01.2022: od 1.0001 do 3.000 obyvatel
- Počet členů zastupitelstva: 9
- Schválení poskytnutí odměn neuvolněným členům zastupitelstva usnesením ZO č. 1/16 ze dne 19.10.2022
- Schválení mimořádných odměn starostovi a místostarostovi: usn. ZO č.17/306 ze dne 27.03.2024
- Kontrola poskytnutí odměn dle souhrnných mzdových listů za období 1-7/2024:
- Os. č. 1002 – uvolněný starosta
- Os. č. 78 – uvolněný místostarosta
- Os. č. 150 – neuvolněný zastupitel – předseda výboru
- Os. č. 240 – neuvolněný zastupitel – člen výboru

Příloha rozvahy

- k 31.07.2024

Rozvaha

- k 31.07.2024

Účetní doklad

- VUD č. 13113, ze dne 26.01.2024, Obsah: investiční transfer ZŠ a MŠ Malonty na nákup interaktivní dotykové tabule do 3.třídy 1-12/2024 dle rozpočtu na rok 2024, Částka: 165.000,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00040 ze dne 26.01.2024
- Úhrada: BV UniCredit Bank č.5, Odchozí úhrada ve výši 165.000,00 Kč ze dne 26.01.2024 – UD č. 24-808-00005 ze dne 26.01.2024
- BAN-2 (par. 3113/pol. 6351)

Účetní doklad

- Vytvoření dohadného účtu 388 k dotaci na volby do senátu (UZ: 98193) – UD č.24-030-00212 ze dne 31.12.2024, 31.500,00

Účetnictví ostatní

- Podklady pro schválení účetní závěrky ÚC:
- Rozvaha k 31.12.2023
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2023
- Příloha k 31.12.2023
- Inventarizační zpráva k 31.12.2023 ze dne 24.01.2024
- Zpráva o výsledku PH za rok 2023
- Schválení účetní závěrky – usnesení ZO ze dne 29.05.2024

- Protokol o schválení účetní závěrky obce ze dne 29.05.2024
- Stavová zpráva/Protokol o uskutečněném přenosu dat ze dne 20.06.2024 (zaslání do CSÚIC)
- Převedení výsledku hospodaření na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období – zisk ve výši: 20.715.070,01 Kč – UD č. 24-030-00077 ze dne 29.05.2024

Účtový rozvrh

- na rok 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Projekt: „Obnova vodovodních řadů v obci Bukovsko“
- Oznámení o poskytnutí dotace (investičního charakteru), reg.č.434-02-002/24, ze dne 11.07.2024 od Jihočeského kraje, vč. způsobu zaúčtování (příjem transferu položka 4222 UZ:434)
- Přiznaná dotace: 1.100.000,00 Kč
- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1021/24 reg.č.434-02-002/24 ze dne 11.07.2024
- Příjemce dotace: Obec Malonty, IČO: 00245992
- Předmět smlouvy: poskytnutí dotace
- Účel: investiční dotace na realizaci projektu „Obnova vodovodních řadů v obci Bukovsko“
- Realizace projektu: nejpozději do 30.06.2025
- Vyplacení dotace: 70 % celkové výše dotace, tj. 770.000,00 Kč, vyplaceno po podpisu smlouvy nejpozději do 3 měsíců od schválení poskytnutí dotace, zbývající část 30 %, tj. 330.000,00 Kč, bude vyplacena do 2 měsíců po schválení konečného vyúčtování
- Povinnosti příjemce:
 - - čl.VI. Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1021/24
 - - vyúčtovat dotaci do 14 dnů ode dne ukončení realizace projektu, nejpozději do 14.7.2025 předložením soupisu účetních dokladů související s realizací projektu s uvedením výše částky a účelu platby u jednotlivých dokladů
 - - v případě nevyčerpaných prostředků dotace na stanovený účel, je tento povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku nejpozději do 2 měsíců po uzavření vyúčtování dotace
- Účtování:
 - Zaúčtování dotace (915): UD č. 24-030-00115 ze dne 12.07.2024
 - Příchozí úhrada na účet příjemce (374): BV ČS č. 178, ve výši 770.000,00 Kč ze dne 17.07.2024 - UD č. 24-801-00178 ze dne 17.07.2024 (UZ: 434, pol. 4222)

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Žádost o individuální dotaci na rok 2024 ze dne 20.10.2023
- Žadatel: Tělovýchovná jednota Hraničář Malonty, z.s., IČO: 423 96 255
- Statutární zástupce žadatele: Milan Mazel
- Požadovaná dotace: 280.000,00 Kč
- Usnesení ZO č. 14/256, ze dne 20.12.2023 (rozpočet paragraf 3419)
- Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 31.01.2024
- Příjemce dotace: Tělovýchovná jednota Hraničář Malonty, z.s., IČO: 423 96 255
- Předmět smlouvy: poskytnutí dotace
- Výše dotace: 280.000,00 Kč
- Účel: provozní výdaje, pořádání soutěží, údržba pronajatého majetku
- Platební podmínky: poskytnutí po nabytí platnosti a účinnosti smlouvy při podpisu smlouvy formou bezhotovostního převodu na účet příjemce uvedený ve smlouvě
- Povinnosti příjemce:

- - vyčerpat dotaci od 01.01.2024 do 31.12.2024
- - vyúčtovat dotaci do 15.1.2025 předložením soupisu účetních dokladů související s realizací akce s uvedením výše částky a účelu platby u jednotlivých dokladů
- ---
- Zveřejnění smlouvy na ÚD obce: 08.02.2024
- Účtování:
- Předpis poskytnuté zálohy na dotaci (373): UD č. 24-001-00042 ze dne 26.01.2024
- Převod dotace na účet žadatele: BV ČS č. 028, Odchozí úhrada ve výši 280.000,00 Kč ze dne 31.01.2024 - UD č. 24-801-00028 ze dne 31.01.2024 (par. 3419/pol. 5222)
- Vyúčtování dotace: UD č. 24-030-00223 ze dne 31.12.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- UZ: 98348, transfer na volby do Evropského parlamentu podléhající finančnímu vypořádání
- nevyčerpané prostředky vracet až v rámci finančního vypořádání za rok 2024 (nezasílat do konce roku 2024)
- Dopis ze dne 30.04.2024 – Poskytnutí finančních prostředků na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024, NEINVESTIČNÍ DOTACE, UZ: 98 348 (příjem: pol. 4111 Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, Výdaje na par. 6117/přísl. pol. rozp. skl.)
- Výše dotace: 32.000,00 Kč
- Přijetí dotace:
- BV ČNB č. 5, Příchozí úhrada ve výši 32.000,00 Kč ze dne 13.05.2024 – UD č. 24-802-00005 ze dne 13.05.2024 (UZ: 98348, pol. 4111, 374 0100)
- Vytvoření dohadného účtu 388: UD č. 24-030-00211 ze dne 31.12.2024, 30.383,00 Kč

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- UZ: 98348, transfer na volby do Evropského parlamentu podléhající finančnímu vypořádání
- nevyčerpané prostředky vracet až v rámci finančního vypořádání za rok 2024 (nezasílat do konce roku 2024)
- Dopis ze dne 30.04.2024 – Poskytnutí finančních prostředků na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024, NEINVESTIČNÍ DOTACE, UZ: 98 348 (příjem: pol. 4111 Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, Výdaje na par. 6117/přísl. pol. rozp. skl.)
- Výše dotace: 32.000,00 Kč
- Přijetí dotace:
- BV ČNB č. 14, Příchozí úhrada ve výši 32.000,00 Kč ze dne 13.05.2024 – UD č. 24-802-00014 ze dne 13.05.2024 (UZ: 98348, pol. 4111, 374 0300)

Smlouvy nájemní

- PACHTOVNÍ SMLOUVA
- Žádost o pacht pozemků ze dne 22.04.2024, Žadatel: Příbrání s.r.o.
- Zveřejnění záměru pachtu pozemků k zemědělské prvovýrobě – pozemek p. č.384/4, 765/9, 765/10, 765/12, 836/6, 837/4, 857/1, 904/3 vše v k.ú. Jaroměř u Malont
- Vyvěšeno: 25.04.2024, Sejmuto: 12.05.2024
- Schválení pachtu usn. ZO č.š. 19/325 ze dne 29.05.2024
- Pachtovní smlouva ze dne 31.05.2024, Propachtovatel: obec Malonty, Pachtýř: Příbrání s.r.o., IČ: 260 53 942
- Předmět smlouvy: pozemky dle zveřejněného záměru
- p. č.384/4, Výměra: 3.482,00 m², TTP
- p. č. 765/9, Výměra: 1.714,00 m², orná půda
- 765/10, Výměra: 3.600,00 m², orná půda

- 765/12, Výměra: 3.707,00 m², orná půda
- 836/6, Výměra: 3.203,00 m², TTP
- 837/4, Výměra: 289 m², TTP
- 857/1, Výměra: 1.419,00 m², ostatní plocha
- 904/3, Výměra: 2.429,00 m², TTP
- Pachtovné a jeho placení: paušální roční pachtovné ve výši 3.500,00 Kč/ha/rok (orná půda, TTP) a ve výši 2.500,00 Kč/ha/rok u ostatních pozemků, tj. celkem 6.803,00 Kč, které je splatné nejpozději do 31.12. běžného roku
- Pachtovné za rok 2024 činí 3.968,00 Kč a je splatné do 31.12.2024
- Předpis: UD č. 24-010-00128 ze dne 12.12.2024. 3.968,00 Kč (pachtovné)
- Inkaso: BV ČS č. 306, Příchozí úhrada ze dne 12.12.2024 ve výši 3.968,00 Kč – UD č. 24-801-000006 ze dne 12.12.2024, 3.968,00 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Bezúplatný převod majetku (pozemky):
- Schválení bezúplatného převodu: usnesení ZO ze dne 16.09.2022
- Smlouva o bezúplatném převodu pozemku (zákon č. 503/2012 Sb.) č. 1001992433 ze dne 27.03.2024, právní účinky zápisu: ke dni 1.10.2015, převádějící: ČR – Převádějící:
- Česká republika – Státní pozemkový úřad
- Nabyvatele: obec Malonty
- Převáděný pozemek: k. ú. Jaroměř u Malont, parc. č.: KN 197/1, Určení dle platné ÚPD: veřejná zeleň, Účetní ocenění: 28.395,12 Kč
- - Sdělení k u uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle zákona č. 503/2012, ve znění pozdějších předpisů ze dne 7.9.2015
- Doložka dle § 41 zákona o obcích: čl. VII.
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1392/2024-302, Právní účinky k: 04.04.2024
- Bezúplatné převzetí pozemku od vybrané účetní jednotky – UD č. 24-030-00033 ze dne 04.04.2024 (MD 031 0500/DAL 4010300)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Schválení uzavření darovací smlouvy: usn. ZO č. ZO-15/VIII/2020 ze dne 17.06.2020
- Darovací smlouva č. 010/23/158/03/00 ze dne 16.05.2024
- Obdarovaná: obec Malonty
- Dárce: Jihočeský kraj
- Předmět daru:
- Pozemek parc. č. 897/5, Výměra: 539 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- Pozemek parc. č. 907/5, Výměra: 78 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- Pozemek parc. č. 907/7, Výměra: 93 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- vše v k.ú. Radčice u Malont
- Pozemek parc. č. 1080/19, Výměra: 43 m², Druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Jaroměř u Malont – Účetní cena: 429,60 Kč
- Náklady, poplatky: poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN ve výši 2.000,00 Kč uhradí obdarovaný
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-211/2024-302, Právní účinky zápisu k okamžiku: 27.05.2024
- Zařazení nabytých pozemků: UD č. 24-030-00069 ze dne 16.05.2024
- Opr. UD č. 24-030-00130 ze dne 01.07.2024 - zařazení pozemků (oprava UD č. 24-030-00069 ze dne 16.05.2024)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Uveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1117/20 o výměře 819 m², k. ú. Ličov – Desky na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 39 zákona o obcích: vyvěšeno: 05.11.2019, sejmuto: 27.11.2019
- Schválení prodeje pozemku p. č. 1117/20–819 m² v k. ú. Ličov – Desky na výstavbu RD panu K. (dle podmínek na výstavbu RD – SOSBK), cena: 40 Kč/ m²+ veškeré náklady s převodem související – usn. ZO č. 13/240 ze dne 27.11.2019
- Kupní smlouva ze dne 24.06.2024
- Prodávající: obec Malonty
- Kupující: FO
- Předmět smlouvy: prodej pozemku parc. č. 1117/20 k.ú. Ličov– Desky
- Kupní cena: 39.640,00 Kč (byla uhrazena při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí dne 23.01.2020 do pokladny OÚ)
- Doložka dle § 41 zákona o obcích: čl. pátý – ZO projednalo a odsouhlasilo na svém jednání 27.11.2019 pod č. usn. 13/240 prodej parcely záměr prodeje byl zveřejněn na ÚD obce od 05.11.2019 do 27.11.2019
- Vyrozmění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-2628/2024, Právní účinky zápisu k okamžiku: 24.06.2024
- Zrušený stav:
- Pozemek – parcela č.: 1117/20, Výměra: 819 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- CENA V MÍSTĚ A ČASE OBVYKLÁ: porovnána dne 27.02.2025 s cenou na stránkách <https://reality.idnes.cz/s/prodej/uzemky/malonty-okres-cesky-krumlov/?s-rd=3>
- ---
- Inkaso pohledávky proběhlo v r. 2020 a zaúčtováno jako dlouhodobá záloha (SU 455)
- Předpis pohledávky dle KS (311 0888/D647 0300) a vyúčtování zálohy: UD č. 24-030-00085 ze dne 24.06.2024
- Vyřazení pozemku (MD 544 0300/D 031 0580): UD č. 24-030-00086 ze dne 24.06.2024, Účetní hodnota vyřazeného pozemku ve výši: 1.801,80 Kč

Smlouvy o věcných břemenech

- SMLOUVA o zřízení věcného břemene č.: CB-014330087776/001-DVK ze dne 06.02.2024
- Povinná: obec Malonty
- Oprávněná: EG.D, a. s.
- Zatížený pozemek: parc. č. 451/13 v k. ú. Malonty
- Předmět smlouvy: zřízení a vymezení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona a to jako osobní služebnost ve prospěch PDS dle tohoto zákona
- CENA A PATEBNÍ PODMÍNKY:
- Jednorázová náhrada za zřízení VB ve výši 2.000,00 Kč, k této částce bude připočítána platná sazba DPH.
- Jednorázová úplata, která odpovídá hodnotě zřizovaného práva, bude Povinné uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené Povinnou s termínem splatnosti min. 21 dnů od doručení
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ve věci sp. zn. V-617/2024-302, Právními účinky k 14.02.2024
- Nový stav:
- VB služebnost umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu v rozsahu GP 735-1612/2023
- Oprávnění pro:
- EG. D, a. s.. Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400
- Povinnost k: Parcela: 451/13

- VFA č. 24-002-00006, vystavena dne 19.02.2024, Dodavatel: obec Malonty, Odběratel: EG.D, a.s., Označení dodávky: úhrada VB dle smlouvy, Celkem k úhradě: 2.420,00 Kč vč DPH
- Předpis pohledávky: UD č. 24-002-00006 ze dne 19.02.2024 (MD311/D609, 343)
- Inkaso pohledávky: BV ČS č. 77, Příchozí úhrada ve výši 2.420,00 Kč ze dne 25.03.2024 – UD č. 24-801-00077 ze dne 25.03.2024 (MD231/D 311, par. 3639/pol.2119)
- Zařazení pozemků zatížených VB na příslušný AU dnem návrhu na vklad: pozemek je již evidován jako zatížený VB

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- NÁJEM:
- Žádost o pacht/pronájem pozemků ze dne 17.04.2024
- Zveřejnění pronájmu: pozemku parc. č. 887/47, Výměra: 109 m² a části pozemku parc. č. 887/41, Výměra: cca 12 m², k. ú. Malonty, a to předem vybranému zájemci, Cena pronájmu: 1,00 Kč/ m², smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- Vyvěšeno: 25.04.2024
- Sejmuto: 12.05.2024
- Schválení pronájmu ZO: usnesení č. 19/326 ze dne 29.05.2024
- Nájemní smlouva ze dne 31.05.2024
- Pronajímatel: obec Malonty
- Nájemce: fyzická osoba N.P.
- Předmět smlouvy: pronájem pozemků:
- parc. č. 887/47 o výměře 109 m²
- parc. č. 887/41 o výměře 12 m²
- Pronájem od: 01.06.2024, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců
- Nájemné: 1,00 Kč/ m²/rok (min. však 100,00 Kč za rok, tj. 121 Kč ročně, placeno nejpozději do 31.03. daného roku, Nájemné za rok 2024 činí 100,00 Kč a je splatné nejpozději do 30.06.2024
- Účel: osobní užívání
- Doložka dle § 41 zákona o obcích: čl. VI. odst. 3
- Předpis nájmu: UD č. 24-010-00099 ze dne 17.06.2024, 100,00 Kč (311/603)
- Inkaso nájemného: PPD č. 987 a UD č. 24-701-00987 ze dne 11.06.2024, Přijato: 100,00 Kč (MD 261/DAL311, Par. 3639/pol. 2131)

Dokumentacek veřejným zakázkám

- Název zakázky: "CAS 20_Obec Malonty"
- Identifikátor ZP na profilu zadavatele: P24V00037017
- Režim VZ dle volby zadavatele: Nadlimitní veřejná zakázka
- Druh zadávacího postupu: Zadávání VZ na základě rámcové dohody bez obnovení soutěže na základě zadávacího řízení
- Specifikace zadávacího řízení: rámcová dohoda bez obnovení soutěže
- Druh: Veřejná zakázka na dodávky
- Datum uveřejnění ZP na profilu: 20.11.2024, 10:39
- Uveřejnění účastníků 20.11.2024:
- THT Políčka, s.r.o., IČO: 46508147, Nabídková cena s DPH: 10.114.890,94 Kč, Nabídková cena bez DPH: 8.359.414,00 Kč
- S dodavatelem byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda
- Kupní smlouva ze dne 19.11.2024
- Evidenční číslo smlouvy: 041899
- Prodávající: THT Políčka s.r.o.
- Tato smlouva se uzavírá na základě rámcové dohody čj.: MV-50192-61/PO-PSM-2024, která byla uzavřena prodávajícím s centrálním zadavatelem

- Doba, místo a způsob předání zboží
- Prodávající je povinen dodat kupujícímu bezvadné zboží v místě plnění nejpozději do 16 (šestnácti) měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Základní popis předmětu plnění smlouvy: 1 ks CAS 20 – TATRA T815 4x4 včetně opcí, požárního příslušenství a komunikačních prostředků
- Smluvní cena bez DPH: 8.359.414,00 Kč
- Smluvní cena s DPH: 10.114.890,94 Kč
- Cena bude zaplacená na základě faktury (fakturou je možno chápat daňový doklad) vystavené prodávajícím po převzetí kompletního zboží kupujícím.
- Internetová adresa, na které je smlouva umístěna: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/31060116> (registr smluv)

Dokumentacek veřejným zakázkám

- Projekt: „Obnova vodovodních řadů v obci Bukovsko“
- Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00245..>
- Smlouva o dílo ze dne 02.09.2024, Zhotovitel: Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby, IČ: 25168002, Dokončení prací do: do 15.05.2025, Cena bez DPH: 2.696.370,07 Kč, Cena vč. DPH: 3.262.607,78 Kč

Dokumentacek veřejným zakázkám

- Projekt: „Skatepark Malonty“
- Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH: 4 090 900,00 Kč
- Režim: VZ malého rozsahu
- Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní VZ
- Datum ukončení příjmu nabídek: 09.01.2024
- Výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení zveřejněná na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00245992001>
- Zadávací dokumentace
- Doklad o zveřejnění výzvy k podání nabídky a kompletní zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- Protokol o otevírání obálek ze dne 09.01.2024
- Ustanovení komise pro hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- Protokol o posouzení splnění podmínek účasti č. 1 - Prohlášení o neexistenci střetu zájmů přítomných členů komise
- Žádost o písemné objasnění nebo doplnění údajů a dokladů předložených účastníkem (vč. dokladu o odeslání dotčenému účastníkovi prostřednictvím profilu)
- Doplnění údajů a dokladů účastníkem
- protokol o posouzení splnění podmínek účasti č. 2
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 11.01.2024 – Výsledek hodnocení: vzhledem k tomu, že byla podána pouze 1 nabídka, není stanoveno pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Členové komise doporučují zadavateli vybrat k uzavření smlouvy na plnění VZ účastníka zadávacího řízení: Zdeněk Kotyza, IČ: 735 82 107, Nabídková cena: 3.501.611,21 Kč bez DPH
- Schválení zhotovitele stavby: Usn. ZO č. 15/268 ze dne 31.01.2024
- Oznámení o výběru dodavatele (včetně dokladu o odeslání vybranému účastníkovi prostřednictvím profilu zadavatele) ze dne 01.02.2024
- Výzva k předložení dokladů před podpisem smlouvy ze dne 01.02.2024
- Doklady předložené vybraným účastníkem před podpisem smlouvy (v el. podobě) ze dne 13.02.2024
- Formulář 29 – Oznámení o výsledku zadávacího řízení – obecná veřejná zakázka ve Věstníku veřejných zakázek
- Písemná zpráva zadavatele
- Doklad o zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele ze dne 19.02.2024

- Podaná nabídka účastníka zadávacího řízení (Zdeněk Kotyza, IČ: 735 82 107)
- K u p n í s m l o u v a ze dne 19.02.2024, Prodávající: Zdeněk Kotyza sídlo: Mníšek 612, 517 41 Vamberk statutární zástupce: Zdeněk Kotyza IČ: 73582107, 3. Termín dodání: nejpozději do 30.09. 2024. Cena celkem bez DPH 3.501.611,21Kč, Cena celkem včetně DPH 4.236.949,56 Kč
- Zveřejnění KS na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00245992001>: dne 19.02.2024
- Skutečně uhrazená cena za plnění veřejné zakázky dle § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:
- Zveřejnění skutečně uhrazené ceny: 01.08.2024
- Cena skutečně uhrazená za celkové plnění podle smlouvy do ukončení plnění: Cena bez DPH: 3.501.611,21Kč, DPH 21 %: 735.338,35 Kč, Cena včetně DPH: 4.236.949,56 Kč
- Faktura přijatá – číslo 23/24 uhrazeno dne: 15.7.2024 Cena bez DPH: 819 511,21 Kč DPH 21 %: 172. 097,35 Kč Cenavčetně DPH: 991.608,56 Kč
- Faktura přijatá – číslo 24/24 uhrazeno dne: 1.8.2024 Cena bez DPH: 2 682 100,00Kč DPH 21 %: 563 241,00 Kč Cenavčetně DPH: 3.245.341,00 Kč
- STAV: UKONČENO PLNĚNÍ

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Smlouva č. 5/2024 ze dne 16.09.2024 o zápůjčce – bylo účtováno prostřednictvím účtu 067 (UD č. 24-030-00188 ze dne 31.12.2024)
- Všechny dosud uzavřené zápůjčky byly přeúčtovány na účet 067 Dlouhodobé půjčky – UD č. 24-030-00132, 24-030-00133, 24-030-00134, 24-030-00135, 24-030-00136, 24-030-00137, 24-030-00138 ze dne 30.09.2024.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice o inventarizaci s platností od 15.11.2011, dodatek č. 1 ke směrnici o inventarizaci s platností od 01.12.2012
- Směrnice o evidenci a účtování majetku s platností od 01.01.2011, dodatek ke směrnici o účtování majetku s platností od 01.01.2012
- Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu – obec Malonty – schválena ZO dne 24.11.2021
- Vnitřní směrnice Pro vedení účetnictví a majetku Obce Malonty od 01.01.2010, dodatek č. 3 s účinností od 01.01.2017 – přeceňování majetku

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Fond pro údržbu domů Malonty:
- Rozpočet na rok 2024:
- Pravidla o vytvoření a použití prostředků fondu pro údržbu domů Malonty – účinná od 01.06.2014, zveřejněna na webu obce <https://www.obcemalonty.cz/file.php?nid=6380&oid=10429180>
- TVORBA FONDU:
- Čl. II. Příjmy fondu
- 1. Do fondu se převádí prostředky vedené na Fondu rozvoje bydlení Obce Malonty.
- 2. Příjmy fondu dále tvoří
- a. Splátky půjček poskytnuté obcí vlastníkům obytných budov a bytů a úrokové výnosy z nich.
- b. Splátky půjček přijatých a použitých obcí pro vlastní bytový fond a úrokové výnosy z nich.
- c. Nejméně 50 % prostředků z příjmů z prodeje bytů, bytových a rodinných domů z majetku obce, po odečtení přímých nákladů souvisejících s prodejem. d. Případné dotace nebo výpomoci na uvedené účely.
- e. Příspěvky sponzorů
- ČERPÁNÍ:
- Čl. III Výdaj fondu
- 1. Prostředky fondu lze použít k účelům uvedeným v čl. IV těchto pravidel.

- 2. Půjčky lze poskytovat na opravy a modernizace bytů a bytových domů, evidovaných v katastru nemovitostí k účelu bydlení, ve vlastnictví fyzických a právnických osob a na opravy a modernizaci bytů, bytových domů a budov sloužících veřejnému účelu ve vlastnictví obce Malonty.
- 3. Splatnost půjčky z fondu je nejvýše 6 let s úročením 3 – 7 % p.a.- stanovuje zastupitelstvo obce, v článku IV, odst. 1.
- 4. Výdaji fondu jsou také úhrady za služby, poskytované obci v souvislosti se zřízením a vedením samostatného účtu a kontrolou čerpání poskytnutých půjček
- ---
- Žádost o poskytnutí půjčky ze dne 20.02.2024
- Prohlášení ručitele
- Čestné prohlášení
- Schválení poskytnutí půjčky ve výši 90. 000,00 Kč z fondu pro údržbu domů Malonty uvedené v čl. I. smlouvy rozhodlo usnesením č. 16/289 dne 28.02.2024
- ze dne 26.6.2024.
- SMLOUVA číslo 1/2024 (variabilní symbol), O půjčce na opravy a modernizaci bytového fondu na základě článku IV pravidel Obce Malonty o vytvoření a použití účelových prostředků "Fondu pro údržbu domů Malonty".
- Poskytovatel: obec Malonty
- Příjemce (stavebník): fyzická osoba
- Typ půjčky
- Podle pravidel FPÚDM obce o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu pro údržbu domů Malonty (dále jen FPÚDM) se upřesňuje druh půjčky:
- Pořadové číslo: 1
- Kód: 03
- Předpokládaný termín dokončení akce: 4/2024
- Přesné označení předmětné budovy: Meziříčí čp. 2
- Účel půjčky: Přechod na ekologický způsob ohřevu TUV
- Čl. II.
- Celková částka a lhůta splatnosti půjčky
- Obec poskytuje stavebníkovi půjčku v celkové výši 90.000,00 Kč
- Lhůta splatnosti poskytnuté půjčky se stanovuje na 4 roky (48 měs.), přičemž lhůta počíná běžet dnem 30.4.2024 a končí dnem 31.03.2028
- Sjednaný úrok: 3 % ročně.
- Splacená částka celkem (jistina + úrok): 95.703,59 Kč
- Čl. III.
- Režim a způsob splácení
- Splácení půjčky (jistina včetně úroků) se sjednává měsíčními splátkami vždy do 30. dne v běžném měsíci ve výši 1.993,90 Kč/měsíc, počínaje 30.4.2024.
- Splácení půjčky bude stavebník provádět: trvalým příkazem z účtu
- Splátky budou hrazeny ve prospěch účtu FPÚDM č. 2109942914/2700 vedeného Unicredit Bank a.s.. Půjčku lze splatit i předčasně, avšak úrok musí být zaplacen v plné výši podle odstavce II. v případě nevyčerpání celé půjčky budou splátky sníženy o tento nevyčerpaný zůstatek půjčky.
- Zveřejnění smlouvy na webových stránkách obce: od 05.08.2024
- Poskytnutí zápůjčky:
- BV UniCreditBank č. 23, Příchozí úhrada ve výši 90.000,00 Kč – UD č. 24-807-00023 ze dne 22.05.2024 (MD 462 0720/DAL 236 0160, par. 3612/pol. 5660) – vyplacení doloženo Smlouvou o dílo ze dne 16.02.2024 s cenou 95.900,00 Kč a fakturou č. 24VC/327, vystavené dne 30.04.2024, Označení dodávky: D+M solární FVE ohřev vody 2,940 kW, Celkem k úhradě: 95.900,00 Kč

- Splátka půjčky: BV UniCreditBank č. 324 Odchozí úhrada ve výši 1.993,90 Kč ze dne 27.05.2024 – UD č. 24-807-00024 ze dne 27.05.2024 (MD 236/DAL 462 0720, pol. 2460, Org. 234)
- Splátka ročních úroků ke Smlouvě č. 1/2020 dle splátkového kalendáře, za rok 2023: 300,14 Kč – UD č. 24-030-00121 ze dne 26.08.2024 (MD 236 0160, 401, 462/DAL 662, 419)
- Opis deníku účet 462 MD 90.000,00 Kč/DAL76.918,00 Kč

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Fond sociálních potřeb – rozpočet na rok 2024:
- TVORBA:
- ČERPÁNÍ:
- Zásady pro tvorbu a používání prostředků fondu sociálních potřeb obce Malonty účinné od 01.01.2014, Dodatek ze dne 21.12.2022

Základní škola a Mateřská škola Malonty

- Základní škola a Mateřská škola Malonty
- Rozvaha k 31.12.2021
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2021
- Příloha k 31.12.2021
- Odpisový plán na rok 2023: Hmotný investiční majetek (účet O22100) skutečný
- Žádost o souhlas s převodem HV ve výši 117.047,77 Kč do rezervního fondu ze dne 26.01.2023
- Zpráva o provedení prověrky účetní závěrky ZŠ a MŠ Malonty, ze dne 02.04.2024
- Schválení účetní závěrky a rozdělení HV do fondů – usn. ZO č. 17/296 ze dne 27.03.2024: "ZO schvaluje převod výsledku hospodaření ve výši 39.605,35 Kč do rezervního fondu. ZO schvaluje nevyčerpanou neinvestiční dotaci od zřizovatele ve výši 466.581,55 Kč, která bude ponechána příspěvkové organizaci a o tuto bude ponížena transfer na r. 2024."
- Protokol o schválení účetní závěrky ze dne 27.03.2024.
-
- Sdělení závazných ukazatelů rozpočtu, ze dne 26.01.2024, Odesílatel: Obec Malonty, Adresát: ZŠ a MŠ Malonty, Obsah sdělení: neinvestiční a investiční transfer na rok 2024, poskytování transferu: 1.čtvrtletí ve výši 1.038.750,00 Kč do 31.01.2024, 2.čtvrtletí ve výši 1.038.750,00 Kč do 30.04.2024, 3.čtvrtletí ve výši 1.038.750,00 Kč do 31.07.2024, 4.čtvrtletí ve výši 1.038.750,00 Kč do 31.10.2024, Celkem k úhradě: 4.155.000,00 Kč
- Předpis: UD č.24-001-00041 ze dne 26.01.2024
- Úhrada: BV UniCredit Bank č. 5, Odchozí úhrada ve výši 1.038.750,00 Kč ze dne 26.01.2024 – UD č. 24-808-00005 ze dne 26.01.2024
- BAN-2 (par. 3113/pol. 5331)
- Úhrada: BV ČS č.085, Odchozí úhrada ve výši 1.038.750,00 Kč ze dne 03.04.2024 – UD č. 24-801-00085 ze dne 03.04.2024
- BAN-2 (par. 3113/pol. 5331)
- Úhrada: BV ČS č.165, Odchozí úhrada ve výši 1.038.750,00 Kč ze dne 01.07.2024 – UD č. 24-801-00165 ze dne 01.07.2024
- BAN-2 (par. 3113/pol. 5331)

ZRUŠENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA

- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci spis. značky V -1033/2024-302, Právní účinky zápisu: k 12.03.2024
- Zrušený stav: Zástavní právo smluvní pro dluhy ve výši 9.783.872,74 Kč CZK s příslušenstvím a budoucí dluhy, které mohou vzniknout do 28.02.2025 do výše 9.783.872,74 CZK
- Oprávnění pro: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
- Povinnost k: Parcela:
- St. 342, St. 343, St. 344, St. 345, St. 346, St. 347, St. 348 a St. 349

- Listina: Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. č. 156/14-70/14-D ze dne 31.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.02.2014. Zápis proveden dne 08.04.2014
- Příloha k návrhu na vklad: Potvrzení o zániku zástavního práva k nemovitostem ze dne 07.03.2024
- UD č. 24-030-00035 ze dne 12.03.2024 – zrušení zástavního práva k nemovitostem a pozemkům – výstavba BJ Malonty JIH

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

T 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

U Zimního stadionu 1952/2
370 01 České Budějovice

Elektronický podpis: 23.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Jaroslava Holánková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 2.5.2025 08:12 +02:00

Elektronický podpis: 23.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Jaroslava Holánková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 26.1.2026 11:49 +01:00

