

U S N E S E N Í

Okresní soud v Českém Krumlově **rozhodl** JUDr. Editou Jantačovou, notářkou v Českém Krumlově, Kaplická 300, pověřenou Okresním soudem v Českém Krumlově úkony soudního komisaře ve věci dědictví po zemřelém

Františku **Nagy**,

r.č. 43.04.27/749, posledně bytem Malonty, Bělá čp. 11, zemřelém 1.12.2011, bez zanechání závěti, za účasti:

I. dědiců:

- 1) paní Kateřiny **Svátkové**, narozené 13.11.1966, bytem Buková u Příbramě 113, poz. dcery,
- 2) pana Františka **Nagyho**, narozeného 1.11.1965, bytem Slovenská republika, Bratislava, Na Kaštiely 20, zastoupený zmocněncem paní Kateřinou Svátkovou, data shora, na základě plné moci,
- 3) paní Jany **Andrlové**, narozené 20.3.1968, bytem Dobříš, K Vodárně 1502, poz. dcery, zastoupené zmocněncem paní Kateřinou Svátkovou, data shora, na základě plné moci,
- 4) paní Hany **Kučerové**, narozené 26.6.1971, bytem Slaný, Dolín 150, poz. dcery, zastoupené zmocněncem paní Kateřinou Svátkovou, data shora, na základě plné moci,

II. věřitelů, jako oprávněných:

- **Technické služby Kaplice spol. s r.o.**, IČ 639 07 992, se sídlem 382 41 Kaplice, Bělídlo 180,
- **PPF B2 B.V. soukromá s.r.o.**, založená dle právních předpisů Nizozemského království, se sídlem Strawinskylaan 933, 1077XX Amsterdam, IČ 34186049,
- **Exekutorský úřad Brno – město**, soudní exekutor JUDr. Vít Novozámský, se sídlem 602 00 Brno, Bratislavská 73,
- **COFIDIS s.r.o.**, IČ 271 79 907, se sídlem 158 00 Praha 5 –Nové Butovice, Bucharova 1423/6,
- **Telefónica Czech Republic, a.s.**, IČ 601 93 336, se sídlem 140 22 Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2,
- **GE Money Bank, a.s.**, IČ 256 72 720, se sídlem 140 28 Praha 4 Michle, Vyskočilova 1422/1a,
- **E.ON Energie, a.s.**, IČ 260 78 201, se sídlem 370 49 České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6,
- **ESSOX s.r.o.**, IČ 267 64 652, se sídlem 370 01 České Budějovice, Senovážné náměstí 231/7,
- **PPF B1 B.V. společnost s ručením omezeným**, založená dle právních předpisů Nizozemského království, se sídlem Strawinskylaan 933, WTC Twr B, 1077XX Amsterdam, IČ 341 92 873,

takto :

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

- I. Dražební jednání se nařizuje **na den 21. února 2014 v 10:00 hod.** v budově Okresního soudu v Českém Krumlově, Linecká 284, č. dveří 23.
- II. Draženy budou nemovitosti, a to :
 - **byt – bytová jednotka číslo 11/1** v domě čp. 11 Bělá na stp. 115/1 v obci Malonty, **katastrální území Bělá u Malont**, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2/4 na společných částech domu a pozemku, o velikosti 1+2, situovaná v prvním nadzemním podlaží domu,
 - podíl 2/4 nemovitostí, a to **zemědělské stavby bez čp./če. se stp. 116** v obci Malonty, **katastrální území Bělá u Malont**.
- III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši **330 000,- Kč**.
- IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši **200 000,- Kč**.
- V. Výše jistoty se stanoví ve výši **165 000,- Kč**.

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do **pokladny Okresního soudu v Českém Krumlově** nebo na účet soudu v bance **ČNB č.ú. 6015-520241/0710, VS: 2416061511**; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.
- VI. S nemovitostmi jsou spojena
 - *) práva: žádná taková nejsou
 - *) závady: žádné takové nejsou
- VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: žádné takové nejsou.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodáváných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.
- X. Osoby, které mají k prodáváným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Českém Krumlově dne 16.1.2014

JUDr. Edita Jantačová v.r.
notářka, pověřená úkony
soudního komisaře

Za správnost vyhotovení:
Jiřina Hanicová