

Z á p i s
z 3. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 19. 12. 2018
v kanceláři OÚ v Malontech
Usnesení z 3. zasedání zastupitelstva obce Malonty

Jednání bylo zahájeno ve 15,00 hod.

Přítomní zastupitelé obce: p. Malý, Mgr. Beutl, p. Vrzal, ing. Rojdl, p. Uhlík, Faltus, Ing. Bc. Návorková, p. Janošťáková, Janošťák M. st., Janošťák M. ml.

Nepřítomní zastupitelé obce: Bc. Vávra

Ověřovatelé zápisu: Janošťák M. st., Janošťáková V.

Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Rozpočtové opatření
- 4./ Projednání návrhu a schválení rozpočtu obce Malonty na r. 2019 včetně střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2019 – 2021
- 5./ Informace KÚJK - protidrogová politika kraje
- 6./ Projednání rozsahu rekonstrukce uvolněných bytů v majetku obce Malonty
- 7./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:
k. ú. Jaroměř - pronájem části poz. č. 1107/3 - cca 110 m² – p. M. [redacted]
Cena pronájmu 1,-- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 8./ Různé

k bodu č. 1.

Program jednání byl navržen rozšířit o body:

- Projednání žádosti p. T. [redacted] F. [redacted] o prodloužení termínu SOSBK do 31.1.2020
 - Projednání žádosti p. T. [redacted] F. [redacted] o poskytnutí příspěvku na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k novostavbě RD na poz. č. 1841/34 v k. ú. Malonty (dle GP č. 512-56/2016)
 - Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330045696/001
- E.ON - F. [redacted] RD - NN
 - Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330044513/001
- E.ON - M. [redacted] RD - NN
 - Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330045698/001
- E.ON - Š. [redacted] garáž - NN
 - Informace - MUDr. Radík oznámil ukončení své lékařské praxe k 28.2.2019
- Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/33 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu jednání o body:

- Projednání žádosti p. T. [redacted] F. [redacted] o prodloužení termínu SOSBK do 31.1.2020
- Projednání žádosti p. T. [redacted] F. [redacted] o poskytnutí příspěvku na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k novostavbě RD na poz. č. 1841/34 v k. ú. Malonty (dle GP č. 512-56/2016)
- Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330045696/001
 - E.ON - I. [redacted] RD - NN
- Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330044513/001
 - E.ON - M. [redacted] RD - NN
- Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330045698/001
 - E.ON - Š. [redacted] garáž - NN
- Informace - MUDr. Radík oznámil ukončení své lékařské praxe k 28.2.2019

k bodu č. 2.

Starosta obce určil dle § 95, odst. 1, zák. o obcích, zapisovatelku jednání p. Glaserovou a navrhl jako ověřovatele zápisu p. Janošťáka M. st. a p. Janošťákovou.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/34 - Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu p. Janošťáka M. st. a p. Janošťákovou.

k bodu č. 3

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provedeným rozpočtovým opatřením č. 19, 20/2018.
Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 19, 20/2018.
(viz příloha č. 1 zápisu)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 21/2018.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/35 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2018.
(viz příloha č. 2 zápisu)

k bodu č. 4

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu včetně rozpočtu FSP a FPÚDM na r. 2019, který byl zveřejněn na úřední desce obce a na webových stránkách obce od 4.12.2018 do 19.12.2018.

Návrh rozpočtu byl pozměněn na návrh zastupitelů obce o akce dle přílohy zápisu č. 3 ve výši 1,384.500,-- Kč.

Návrhy na akce v r. 2019:

- zahradní domky KODUS - 150.000,-- Kč
- nový ÚPD - 500.000,-- Kč
- přípojky RD - 50.000,-- Kč
- rekonstrukce přístřešku
na hřišti Meziříčí - 200.000,-- Kč
- Charita Kaplice - 4.500,-- Kč

904.500,-- Kč

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/36 - Zastupitelstvo obce schvaluje navýšit výdaje rozpočtu o částku 904.500,-- Kč.

- zavlažování hřiště TJ - 400.000,-- Kč

Podmínkou schválení je požádání o dotaci (pokud bude takovýto grant vypsán)

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1 - ing. Rojdl

Přijato usnesení č. 3/37 - Zastupitelstvo obce schvaluje navýšit výdaje rozpočtu o částku 400.000,-- Kč.

- herní prvky pro děti Bělá 3 - 4 ks - 80.000,-- Kč

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/38 - Zastupitelstvo obce schvaluje navýšit výdaje rozpočtu o částku 80.000,-- Kč.

- vybudování chodníků Malonty - JIH (část od Koclířů po Gabrielovi) - cca 2.000.000,--Kč

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 5 - Janošťák M. st., Uhlík,
Janošťák M. ml., Mgr. Beutl, Malý

Přijato usnesení č. 3/39 - Zastupitelstvo obce neschvaluje navýšení výdajů rozpočtu o 2.000.000,-- Kč na vybudování chodníků v části Malonty – JIH.

Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet na rok 2019 v celkové výši příjmů 38,376.300,-- Kč a v celkové výši výdajů 40,631.500,-- Kč. Schodek ve výši 2,255.200,-- Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/40 - Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet na rok 2019 v celkové výši příjmů 38,376.300,-- Kč a v celkové výši výdajů 40,631.500,-- Kč. Schodek ve výši 2,255.200,-- Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Malonty na r. 2019 – 2021. (viz příloha č. 4 zápisu)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/41 - Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Malonty na r. 2019 – 2021. (viz příloha č. 4 zápisu)

k bodu č. 5

Zastupitelstvo obce projednalo žádost KÚJK o zapojení se obce do spolufinancování protidrogových služeb pro r. 2019 a rozhodlo se k realizaci protidrogové politiky touto formou nepřipojit.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/42 - Zastupitelstvo obce rozhodlo se touto formou do spolufinancování protidrogových služeb pro r. 2019 nepřipojit.

k bodu č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo rozsah rekonstrukce 6 uvolněných bytů v č.p. 2, 3, 4 v majetku obce Malonty.

Rekonstrukce bytů bude provedena v plném rozsahu, pouze kuchyňské linky a spotřebiče se osazovat nebudou. Noví nájemníci si je dodají sami. Předpokládaný rozpočet rekonstrukce je 500.000,-- Kč/byt.

Zastupitelstvo obce schválilo provést rekonstrukci v tomto rozsahu, rekonstrukce bude hrazena z účtu FPÚDM.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/43 - Zastupitelstvo obce rozhodlo provést rekonstrukci 6 uvolněných bytů v č.p. 2, 3, 4 v majetku obce Malonty v plném rozsahu, pouze kuchyňské linky a spotřebiče se osazovat nebudou. Noví nájemníci si je dodají sami. Předpokládaný rozpočet rekonstrukce je 500.000,-- Kč/byt. Rekonstrukce bude hrazena z účtu FPÚDM.

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo provést na tuto rekonstrukci 2 výběrová řízení:

- 1. výběrové řízení - 2 byty v č.p. 2 + 1 byt v č.p. 3
- 2. výběrové řízení - 3 byty v č.p. 4

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/44 - Zastupitelstvo obce rozhodlo provést na tuto rekonstrukci 2 výběrová řízení:

- 1. výběrové řízení - 2 byty v č.p. 2 + 1 byt v č.p. 3
- 2. výběrové řízení - 3 byty v č.p. 4

k bodu č. 7

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem části poz. č. 1107/3 v k.ú. Jaroměř – cca 110 m² p. M [redacted] Cena pronájmu 1,-- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/45 - Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části poz. č. 1107/3 v k. ú. Jaroměř p. M [redacted] Cena pronájmu 1,-- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

k bodu č. 8

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. T [redacted] a F [redacted] o prodloužení termínu SOSBK do 31.1.2020 a schválilo prodloužení smlouvy max. do 31. 7. 2019.

P. Faltus a p. Vrzal upozornili podle § 83, odst. 2, zák. č. 128/2000 na svůj střet zájmů z důvodu příbuzenského vztahu s p. T [redacted] a F [redacted]

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2 - p. Faltus, Vrzal

Přijato usnesení č. 3/46 - Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu SOSBK max. do 31. 7. 2019.

k bodu č. 9

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. T [redacted] a F [redacted] o poskytnutí příspěvku na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k novostavbě RD na poz. č. 1841/34 v k. ú. Malonty (dle GP č. 512-56/2016). Tuto žádost zastupitelstvo obce odročilo až do splnění podmínky minimální rozestavěnosti potřebné pro zápis do KN. (bod. č. 8 zápisu)

P. Faltus a p. Vrzal upozornili podle § 83, odst. 2, zák. č. 128/2000 na svůj střet zájmů z důvodu příbuzenského vztahu s p. T [redacted] a F [redacted]

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2 - p. Faltus, Vrzal

Přijato usnesení č. 3/47 - Zastupitelstvo obce odročuje poskytnutí příspěvku p. T [redacted] a F [redacted] na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k novostavbě RD na poz. č. 1841/34 v k. ú. Malonty (dle GP č. 512-56/2016) až do splnění podmínky minimální rozestavěnosti potřebné pro zápis do KN. (bod. č. 8 zápisu)

k bodu č. 10

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330045696/001 E – ON - „Malonty K/1841/34, F [redacted] RD - NN“ (SOSBK schválena 14. 2. 2018) a zároveň pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/48 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330045696/001 E – ON - „Malonty K/1841/34, [REDACTED] RD - NN“ (SOSBK schválena 14.2. 2018) a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

k bodu č. 11

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044513/001 E – ON - „Malonty K/168/7, M [REDACTED] RD - NN“ (SOSBK schválena 12. 10. 2017) a zároveň pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/49 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044513/001 E – ON - „Malonty K/168/7, M [REDACTED] RD - NN“ (SOSBK schválena 12. 10. 2017) a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

k bodu č. 12

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330045698/001 E – ON - „Malonty K/2204/5, [REDACTED] garáž - NN“ (SOSBK schválena 16. 2. 2018) a zároveň pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/50 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330045698/001 E – ON - „Malonty K/2204/5, [REDACTED] garáž RD - NN“ (SOSBK schválena 16. 2. 2018) a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

k bodu č. 13

Starosta obce podal informaci o ukončení poskytování lékařských služeb ordinace praktického lékaře MUDr. Radíka k 28.2.2019 a to jak v Malontech, tak i v Kaplici.

MUDr. Radík sdělil tuto informaci 18. 12. 2018 jak osobně, tak i písemně.

Bezprostředně po této informaci kontaktoval starosta pověřené úředníky na KUIJK a tam mu bylo sděleno, že tuto informaci mají rovněž k dispozici a budou bezodkladně činit potřebné administrativní úkony. Souběžně s tím starosta kontaktoval primářku MUDr. Janovskou, která je jednatelem společnosti G8 OPEN, s.r.o., Všeobecný lékař, s.r.o., a v současné době provozuje ordinaci praktického lékaře v Benešově nad Černou a v Horní Stropnici. Paní primářkou mu bylo písemně sděleno, že v tuto chvíli mají personální i provozní kapacity na zajištění lékařské péče v naší obci. Požadují, aby v těchto geograficky znevýhodněných oblastech, jakými jsou i Malonty, byla obec nápomocna s rekonstrukcí ordinace tak, aby odpovídala jejich standardu. (tak jak je to v Benešově i Horní Stropnici) Například nákup EKG, přístroj na rozborry krve, atd.) Po novém roce navštíví pověřený pracovník od G8 OPEN naši ordinaci v Malontech, kde už budeme konzultovat další nezbytné kroky.

Zastupitelstvo tyto požadavky akceptuje a pověřilo vedení obce činit potřebné kroky k tomu, aby v co možná nejkratší době byla ordinace praktického lékaře v Malontech opět otevřena (po skončení MUDr. Radíka).

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 3/510 - Zastupitelstvo obce rozhodlo intenzivně jednat o opětovném zprovoznění ordinace praktického lékaře v Malontech a pověřilo vedení obce činit taková opatření, která k tomuto povedou.

k bodu č. 14

P. Vrzal upozornil na písarskou chybu v usnesení č. 2/29 z 28. 11. 2018.

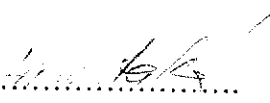
Správné znění:


Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o konání Rallye Český Krumlov v roce 2019 ve dnech 17. a 18. 5. 2019 za předpokladu, že budou dodržena organizační opatření a pořadatelé zabezpečí dodržování zákonných norem a předpisů a veškerý úklid veřejných prostor po ukončení konání Rallye.

Jednání skončilo v 16,45 hod.

Ověřovatelé zápisu:


.....
p. Miroslav Janošťák


.....
p. Václava Janošťáková


Vladimír Malý
starosta obce