

PŘÍLOHA
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Malonty; IČO 00245992; Malonty 27, 382 91 Malonty

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 24.1.2019 v 13:59

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- a) způsob účtování zásob B
- b) postup účtování opravných položek k 31.12. daného účetního období
- c) drobný dlouhodobý hmotný majetek: pořizovací cena od 3.000,- Kč do 40.000,- Kč
drobný dlouhodobý nehmotný majetek: pořizovací cena od 7.000,- Kč do 60.000,- Kč
- d) drobný dlouhodobý majetek není účtován na účtech podrozvah
- e) způsob odpisování majetku rovnoměrný
- f) způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401 0019

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
Číslo	Název	SU		
			BĚŽNÉ	
			MINULÉ	
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		369 055,60	326 300,60
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	367 095,60	325 040,60
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 960,00	1 260,00
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		160 000,00	80 000,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932	160 000,00	80 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		342 697,39	84 460,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	95 141,40	61 690,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	236 665,99	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967	10 890,00	11 880,00
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		10 890,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		17 894 888,60	17 724 722,60
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	17 894 888,60	17 724 722,60
5.	Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
Číslo	Název	SU	BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	-17 708 530,39	-17 402 882,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

IČ 00245992, ÚSC Obec Malonty

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	1 243 440,00	1 930 380,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	624 489,48	1 705 060,98

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **8 869 100,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **505 538 700,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka neoceňuje lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.IV.1.	Zůstatky půjček občanům z fondu pro údržbu domů Malonty.	545 640,25
A.II.8.	Zejména: nedokončené ZTV Malonty VÝCHOD 4.361.222,76 Kč	5 307 682,64
D.II.1.	UniCredit Bank - zůstatek úvěru na 32 bytových jednotek v Malontech.	5 493 040,70
D.II.4.	Přijaté dlouhodobé zálohy na prodej pozemků pro výstavbu RD Malonty	1 116 457,37
A.II.3.	Oproti roku 2017 došlo k navýšení o 35.763.245,76 Kč Zejména: komunitní dům pro seniory 25.557.301,40 Kč zateplení budovy MŠ 4.124.640,14 Kč rekonstrukce jímacího území 2.129.572,64 Kč rozšíření veřejného osvětlení zpevněné plochy	129 489 889,49
B.I.6.	Oproti roku 2017 došlo k navýšení o 382.011,- Kč - vyrobené řezivo na skladě	464 387,00
A.II.4.	V roce 2018 nakoupeno vozidlo FORD TRANSIT KOMBI - SDH Malonty 1.152.760,- Kč	0,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.1.15.	Oproti roku 2017 došlo k navýšení o 702.008,65 Kč - zejména prodej pozemků na výstavbu RD Malonty VÝCHOD.	918 143,45

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplňující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

POLOŽKA		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	4 803 819,33
G.II.	Tvorba fondu	330 634,32
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	306 910,00
	4. Ostatní tvorba fondu	23 724,32
G.III.	Čerpání fondu	490 102,00
G.IV.	Konečný stav fondu	4 644 351,65

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	182 868 965,49	53 379 076,00	129 489 889,49	93 726 643,73
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	72 539 417,00	14 555 198,00	57 984 219,00	33 300 850,60
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	39 239 303,04	11 298 621,00	27 940 682,04	24 365 034,90
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	769 029,66	329 376,00	439 653,66	877 780,32
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	34 536 822,76	12 711 903,00	21 824 919,76	17 447 150,61
G.5.	Jiné inženýrské sítě	27 282 428,25	11 942 729,00	15 339 699,25	12 974 078,21
G.6.	Ostatní stavby	8 501 964,78	2 541 249,00	5 960 715,78	4 761 749,09

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	28 745 422,00	0,00	28 745 422,00	28 429 678,59
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	22 178 773,28		22 178 773,28	22 178 773,28
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 014 780,14		3 014 780,14	2 709 782,84
H.4.	Zastavěná plocha	432 064,92		432 064,92	472 600,53
H.5.	Ostatní pozemky	3 119 803,66		3 119 803,66	3 068 521,94

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	91 662,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		91 662,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

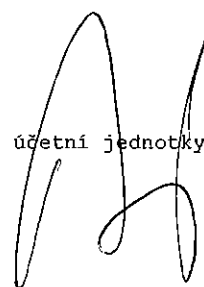
Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje											
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3	
Dodavatel								Stavební fáze			
Obchodní firma 4						IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8											
Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele		
			Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku						
t-4 9			14	15	t-4 16		17		t-4 25		
t-3 10					t-3 18		19		t-3 26		
t-2 11					t-2 20		21		t-2 27		
t-1 12					t-1 22		23		t-1 28		
Celkem 13					Celkem		24		Celkem 29		

Odesláno dne: 24.1.2019

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:



OBEC MALONTY
 382 91 Malonty čp. 27
 IČ 00245992, DIČ CZ00245992
 Tel.: 380 325 120

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2018**

ke dni : **31.12.2018**

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00245992**

Název : **Obec Malonty**

Sídlo : **Malonty 27, 382 91 Malonty**