

Z á p i s
z 18. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 27. 5. 2020
na sále KD v Malontech
Usnesení z 18. zasedání zastupitelstva obce Malonty

Jednání bylo zahájeno v 15,30 hod.

Přítomní zastupitelé obce: p. Malý, Mgr. Beutl, p. Janošťáková, Uhlík, Vrzal, Faltus, Janošťák ml., Janošťák st., Bc. Vávra, Ing. Bc. Návorková

Nepřítomní zastupitelé obce: Ing. Rojdl,

Ověřovatelé zápisu: p. Faltus, Uhlík

Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Kontrola usnesení
- 4./ Rozpočtové opatření
- 5./ Projednání hospodaření obce + závěrečného účtu obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2019 a schválení účetní závěrky za r. 2019
- 6./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:
 - k. ú. Jaroměř - pronájem části poz. č. 536/2 - cca 1.070 m² - B██████████.
Cena pronájmu 1,-- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
 - odprodej poz. č.536/2 - 22 m² - B██████████.
Cena dle ocenění +veškeré náklady s převodem související.
Nutno vybrat zálohu vy výší 10 000,- Kč. (zpracování ocenění pozemku, atd.)
- 7./ Projednání návrhu podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dle ÚPD od SPÚ do majetku obce Malonty – poz. č. 1073/2 – 389 m² – ÚK okolo Folprechta k můstku, poz. č. 197/1 – 11.496 m²– od bývalého obchodu směrem ke Svobodům (zeleň)
- 8./ Projednání možnosti podání žádosti o dotaci na projekt navýšení akumulace vody u ÚV v Malontech – SFŽP (70 – 80% - předpokládaný náklad 3,525 tis. Kč) a o dotaci na projekt přepojení potrubí (míchání vod) – JČK (30 – 50% - předpokládaný náklad 571 tis. Kč)
- 9./ MŠ Malonty – informace o aktuálním stavu
- 10./ Projednání návrhu úpravy vjezdu za Račákovými - za domky na pole
- 11./ Informace o ukončení provozu zubní ordinace Dalwa, s.r.o., v Malontech a Kaplici k 30. 6. 2020
- 12./ Různé

k bodu č. 1

Program jednání byl navržen rozšířit o body:

- Projednání Zprávy finančního výboru – p. Faltus
- Projednání žádosti o propachtování části pozemku č. 1841/2 v k. ú. Malonty k zemědělským účelům - cca 2.500 m2 - p. K██████████
- Projednání stavební úpravy – křižovatka Východ – směr k Jaklům
- Projednání žádosti o propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Malonty a k. ú. Bukovsko – viz příloha - p. M██████████

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/334 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu jednání o body:

- Projednání Zprávy finančního výboru – p. Faltus
- Projednání žádosti o propachtování části pozemku č. 1841/2 v k. ú. Malonty k zemědělským účelům cca 2.500 m2 - p. K██████████
- Projednání stavební úpravy – křižovatka Východ – směr k Jaklům
- Projednání žádosti o propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Malonty a k. ú. Bukovsko – viz příloha - p. M██████████

k bodu č. 2

Starosta obce určil dle § 95, odst. 1, zák. o obcích, zapisovatelku jednání p. Glaserovou a navrhl jako ověřovatele zápisu p. Faltuse a p. Uhlíka.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/335 - Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu p. Faltuse a p. Uhlíka.

k bodu č. 3

- odprodej poz. na výstavbu RD na Bělé – p. V██████████ a p. K██████████ - zatím není zpracován GP, tudíž není sepsána SOSBK.

k bodu č. 4

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provedeným rozpočtovým opatřením č. 6,7/2020.
Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 6,7/2020.
(viz příloha č. 1 zápisu)

k bodu č. 5

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo celoroční hospodaření Obce Malonty a závěrečný účet Obce Malonty za r. 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Malonty za rok 2019 - bez výhrad. (viz příloha zápisu č. 2)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/336 - Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření Obce Malonty a závěrečný účet Obce Malonty za r. 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Malonty za rok 2019 - bez výhrad. (viz příloha zápisu č. 2)

Zastupitelstvo Obce Malonty schválilo účetní závěrku Obce Malonty za rok 2019 - bez výhrad. (viz příloha zápisu č. 3)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/337 - Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Malonty za rok 2019 - bez výhrad. (viz příloha zápisu č. 3)

k bodu č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem části poz. č. 536/2 v k. ú. Jaroměř - cca 1.070 m² p. E. B██████████

Cena pronájmu 1,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce..

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/338 - Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části poz. č. 536/2 v k. ú. Jaroměř - cca 1.070 m² p. E. B██████████

Cena pronájmu 1,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Zastupitelstvo obce projednalo odprodej poz. č.536/2 v k. ú. Jaroměř - 22 m² p. E. B██████████
██████████ Zálohu ve výši 10.000,- Kč (zpracování ocenění pozemku, atd.) p. B██████████
nesložila, zastupitelstvo obce tento odprodej odročilo.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/339 - Zastupitelstvo obce odročuje odprodej poz. č.536/2 v k. ú. Jaroměř - 22 m² p. E. B██████████ P. B██████████ nesložila zálohu ve výši 10.000,- Kč (zpracování ocenění pozemku, atd.)

k bodu č. 7

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dle ÚPD od SPÚ do majetku obce Malonty – poz. č. 1073/2 – 389 m² – ÚK okolo Folprechta k můstku, poz. č. 197/1 – 11.496 m² – od bývalého obchodu směrem ke Svobodům (zeleň)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/340 - Zastupitelstvo obce schvaluje návrh podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dle ÚPD od SPÚ do majetku obce Malonty – poz. č. 1073/2 – 389 m² – ÚK okolo Folprechta k můstku, poz. č. 197/1 – 11.496 m² – od bývalého obchodu směrem ke Svobodům (zeleň)

k bodu č. 8

Zastupitelstvo obce projednalo možnost podání žádosti o dotaci na projekt navýšení akumulace vody u ÚV v Malontech- 100 m³ – SFŽP (70 – 80% - předpokládaný náklad 3,525 tis. Kč) a o dotaci na projekt přepojení potrubí (míchání vod) – JČK (30 – 50% - předpokládaný náklad 571 tis. Kč) a rozhodlo o dotace požádat. Vlastní realizace by byla reálná v roce 2021.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/341 - Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádosti o dotaci na projekt navýšení akumulace vody u ÚV v Malontech – 100 m³ – SFŽP (70 – 80% - předpokládaný náklad 3,525 tis. Kč) a o dotaci na projekt přepojení potrubí (míchání vod) – JČK (30 – 50% - předpokládaný náklad 571 tis. Kč). Vlastní realizace by byla reálná v roce 2021.

k bodu č. 9

Zastupitelstvu obce byla podána informace o písemném průzkumu - zájmu docházky dětí v MŠ Malonty v období letních prázdnin.

Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.

k bodu č. 10

Zastupitelstvo obce projednalo návrh úpravy vjezdu za Račákovými - za domky na pole. Na základě požadavku části občanů, bydlících v této lokalitě, rozhodlo zastupitelstvo obce o stavební úpravě stávajícího vjezdu na části poz. č. 1841/2 v k. ú. Malonty (za Račákovými). Vjezd bude upraven tak, aby byla zachována funkce záchytu dešťových vod, ale aby byl i vjezd bezproblémově přejezdny pro osobní automobily. V současném stavu zde osobní vozidla zachytávají spodní částí vozu.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/342 - Zastupitelstvo obce schvaluje stavební úpravu stávajícího vjezdu na části poz. č. 1841/2 v k. ú. Malonty (za Račákovými) – za domky na pole. Vjezd bude upraven tak, aby byla zachována funkce záhytu dešťových vod, ale aby byl i vjezd bezproblémově přejezdňý pro osobní automobily. V současném stavu zde osobní vozidla zachytávají spodní částí vozu.

k bodu č. 11

Zastupitelstvu obce byla podána informace o ukončení provozu zubní ordinace Dalwa, s.r.o., v Malontech a Kaplici ke dni 30. 6. 2020.
Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.

k bodu č. 12

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou finančního výboru.
Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu finančního výboru.

k bodu č. 13

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. E. K [redacted] o propachtování části pozemku č. 1841/2 v k. ú. Malonty k zemědělským účelům - cca 2.500 m2 a rozhodlo zveřejnit záměr propachtování části tohoto pozemku.
Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/343 - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr propachtování části pozemku č. 1841/2 v k. ú. Malonty k zemědělským účelům - cca 2.500 m2 p. E. K [redacted]
Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

k bodu č. 14

Zastupitelstvo obce projednalo stavební úpravy – křižovatka Východ – směr k Jaklům, části poz. č. 2094/1 + 56/2 v k. ú. Malonty.
Vzhledem k nutnosti stavební úpravy z důvodu nedostatečných rozměrů této křižovatky, zastupitelstvo obce rozhodlo rozšířit zpevněnou plochu o část poz. č. 56/2 v k. ú. Malonty. Zde budou provedeny zemní práce včetně položení obrubníků, uličních vpustí, atd. a následně položení nového asfaltu.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/344 - Zastupitelstvo obce schvaluje stavební úpravy – křižovatka Východ – směr k Jaklům, části poz. č. 2094/1 + 56/2.
Vzhledem k nutnosti stavební úpravy z důvodu nedostatečných rozměrů této křižovatky, zastupitelstvo obce rozhodlo rozšířit zpevněnou plochu o část poz. č. 56/2 v k. ú. Malonty. Zde budou provedeny zemní práce včetně položení obrubníků, uličních vpustí, atd. a následně položení nového asfaltu.

k bodu č. 15

Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Malonty a k. ú. Bukovsko - p. M. [redacted] a rozhodlo zveřejnit záměr propachtování části těchto pozemků. (viz příloha č. 4 zápisu)
Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing. Rojdl -
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 18/345 - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Malonty a k. ú. Bukovsko - p. M. [redacted] (viz příloha č. 4 zápisu)
Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.


Jednání skončilo v 16,30 hod.



Miloslav Faltus



Vladimír Uhlík



Vladimír Malý
starosta obce