

**Z á p í s**  
**z 20. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 19. 8. 2020**  
**v kanceláři Obecního úřadu v Malontech**  
**Usnesení z 20. zasedání zastupitelstva obce Malonty**

---

Jednání bylo zahájeno v 15,30 hod.

Přítomní zastupitelé obce: p. Malý, Mgr. Beutl, p. Vrzal, Faltus, Uhlík, Janošťák ml.  
Ing. Bc. Návorková, p. Janošťák st., Bc. Vávra, p. Janošťáková

Nepřítomní zastupitelé obce: Ing. Rojdl,

Ověřovatelé zápisu: Bc. Vávra, p. Vrzal

Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Kontrola usnesení
- 4./ Rozpočtové opatření
- 5./ Projednání ukončení nájemní smlouvy p. K██████████ – hostinská činnost, Malonty 27 – Restaurace Pod kaštany v Malontech a to k 30. 9. 2020
- 6./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:

**k. ú. Malonty:**

- pronájem nebytových prostor k hostinské činnosti, Malonty 27 – Restaurace Pod kaštany:  
2 restaurační místnosti o celk. výměře 190 m<sup>2</sup>  
prostory kuchyně a skladů - 100 m<sup>2</sup>  
další prostory - chodby + WC - 70 m<sup>2</sup>  
Cena nájmu za výše uvedené prostory - 1.000,-Kč + DPH  
Záloha na služby – vytápění, vodné, stočné - 6.000,-Kč + DPH  
Pronájem vnitřního vybavení - 1.000,-Kč + DPH
- odprodej části poz. č. 950/3, nově dle GP č. 607-74/2020 č poz. 950/7 - 10 m<sup>2</sup>.  
Cena dle ocenění 100,-- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.
- pronájem části poz. č. 1841/2 - cca 22 m<sup>2</sup> p. T. P██████████ (se souhlasem dočasného oplocení okolo novostavby RD)  
Cena pronájmu 1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok (min. však 100,-- Kč/rok), smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- směna pozemků dle GP č. 512-88/2019, poz. č. 1841/35 - 17 m<sup>2</sup> + 1841/36 - 10 m<sup>2</sup> + 2184/3 - 29 m<sup>2</sup> – obec Malonty manž. R██████████ za cenu dle ocenění 105,79 Kč za 1m<sup>2</sup> + DPH + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.
- poz. č. 1839/12 - 3 m<sup>2</sup> - manž. ██████████ obci Malonty za cenu 105,79 Kč/m<sup>2</sup> + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.

- odkoupení poz. č. 1833/4 - 5 m2 od manž. V [redacted] za cenu 105,79 Kč/m2. Veškeré náklady hradí obec Malonty jako kupující.
- odkoupení poz. č. 2295 - 13 m2 + 1836/2 - 22 m2 od p. B [redacted] za cenu 104,40 Kč/m2. Veškeré náklady s převodem související hradí obec Malonty jako kupující.

**k. ú. Meziříčí:**

- odprodej části poz. č. 700/8, nově dle GP č. 225 - 9/2019, poz. č. 700/16 - 858 m2 manž. J [redacted]  
Cena dle ocenění 90,-- Kč/m2 + DPH + veškeré náklady s převodem související.
- odprodej části poz. č. 700/8, nově dle GP č. 234-72/2016, poz.č. 700/15 - 679 m2 p. R. K [redacted]  
Cena dle ocenění 90,-- Kč/m2 + DPH + veškeré náklady s převodem související.
- pronájem části poz. č. 1428/2 - 185 m2, 1428/3 - 484 m2, 1385/1 - 325 m2 p. J. Š [redacted]  
Cena pronájmu 1,-- Kč/m2/rok (min. však 100,-- Kč/rok), smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

**k. ú. Jaroměř:**

- odprodej části poz. č. 987/4, nově dle GP č. 185-75/2020, poz.č. 987/6 - 1.278 m2 pro výstavbu RD - p. N. K [redacted]  
Cena 40,-- Kč/m2 (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

**k. ú. Bukovsko:**

- odprodej poz. č. 770/6 - 200 m2 manž. F [redacted] (dvorek u RD č.p. 16).  
Cena dle ocenění 17.210,-- Kč + DPH + veškeré náklady s převodem související.

- 7./ Projednání žádosti Mgr. K. K [redacted] o směnu části pozemků v k. ú. Meziříčí - část poz. č. 703/2 + 3 + 4, který je ve vlastnictví p. K [redacted] za část poz. č. 700/8, který je ve vlastnictví obce Malonty. (viz příloha s vyznačením, který pozemek je ve vlastnictví p. K [redacted])
- 8./ Projednání žádosti p. T. F [redacted] o odkoupení poz. č. 1686/2 - 674 m2 v k. ú. Ličov - Desky. Tento poz. navazuje na poz. č. 1683, který je ve vlastnictví p. F [redacted]
- 9./ Projednání žádosti AVZO - Střelecký oddíl o odprodej cca 10 m3 kulatiny na vybudování požadované bezpečnostní clony v prostoru střelnice.
- 10./ Výběr dodavatele na stavební práce „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti v Bělé - klubovna pro občany“.
- 11./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040014074/001 - E-ON - Radčice, obnova NN
- 12./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040016135/001 - E-ON - Rapotice, obnova NN
- 13./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030061694/001 - JIRI, E-ON - Bělá u Malont K/585/10 - NN, - K [redacted] V [redacted]
- 14./ Různé

**k bodu č. 1**

Program jednání byl navržen rozšířit o body:

- Projednání žádosti p. W [redacted] o přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD
  - Projednání žádosti p. S [redacted] o přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD
  - Projednání žádosti manž. J [redacted], Malonty č. p. [redacted] o půjčku z FPÚDM ve výši 150.000,-- Kč na vznik nové bytové jednotky – půdní vestavba
- Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/363** - Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu jednání o body:

- Projednání žádosti p. W [redacted] o přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD
- Projednání žádosti p. S [redacted] o přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD
- Projednání žádosti manž. J [redacted], Malonty č.p. [redacted] o půjčku z FPÚDM ve výši 150.000,-- Kč na vznik nové bytové jednotky – půdní vestavba

**k bodu č. 2**

Starosta obce určil dle § 95, odst. 1, zák. o obcích, zapisovatelku jednání p. Glaserovou a navrhl jako ověřovatele zápisu Bc. Vávru a p. Vrzala.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/364** - Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Vávru a p. Vrzala.

**k bodu č. 3**

- propachtování pozemků k zemědělským účelům - p. K [redacted] žádost písemně zrušila.

**k bodu č. 4**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provedeným rozpočtovým opatřením č. 9/2020.

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 9/2020.**

(viz příloha č. 1 zápisu)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 10/2020.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/365** - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2020. (viz příloha č. 2 zápisu)

**k bodu č. 5**

Zastupitelstvo obce projednalo pronájem nebytových prostor k hostinské činnosti, Malonty č.p. 27 - Restaurace Pod kaštany. Současný nájemce p. M. K. písemně oznámila ukončení činnosti ke dni 30. 9. 2020.

Předmětem nájmu jsou:

2 restaurační místnosti o celk. výměře 190 m<sup>2</sup>, prostory kuchyně a skladů - 100 m<sup>2</sup>, další prostory - chodby + WC - 70 m<sup>2</sup>.

Cena nájmu za výše uvedené prostory - 1.000,-Kč + DPH, zálohy na služby – vytápění, vodné, stočné - 6.000,-Kč + DPH, pronájem vnitřního vybavení - 1.000,-Kč + DPH.

Byla podány 2 žádosti - p. P. H. a p. M. B. + A.D. Zastupitelstvo obce hlasováním rozhodlo pronajmout Restauraci Pod kaštany p. Petře Hrdličkové od 1. 10. 2020.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/366** - Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout Restauraci Pod kaštany p. Petře H. od 1. 10. 2020 (za výše specifikovaných podmínek)..

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej části poz. č. 950/3 v k. ú. Malonty, nově dle GP č. 607-74/2020 č. poz. 950/7 - 10 m<sup>2</sup> p. J. M.

Cena dle ocenění 100,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/367** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat p. J. M. část poz. č. 950/3 v k. ú. Malonty, nově dle GP č. 607-74/2020 č. poz. 950/7 - 10 m<sup>2</sup>.  
Cena dle ocenění 100,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem části poz. č. 1841/2 - cca 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty p. T. F. (se souhlasem dočasného oplocení okolo novostavby RD)  
Cena pronájmu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (min. však 100,- Kč/rok), smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/368** - Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout část poz. č. 1841/2 - cca 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty p. T. F. (se souhlasem dočasného oplocení okolo novostavby RD)  
Cena pronájmu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (min. však 100,- Kč/rok), smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej či směnu pozemků v k. ú. Malonty dle GP č. 512-88/2019, poz. č. 1841/35 - 17 m<sup>2</sup> + 1841/36 - 10 m<sup>2</sup> + 2184/3 - 29 m<sup>2</sup> – obec Malonty tyto odprodá manž. R. za cenu dle ocenění 105,79 Kč za 1m<sup>2</sup> + DPH + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/369** - Zastupitelstvo obce schvaluje směniti manž. R. poz. č. 1841/35 - 17 m<sup>2</sup> + 1841/36 - 10 m<sup>2</sup> + 2184/3 - 29 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty za cenu dle ocenění 105,79 Kč za 1m<sup>2</sup> + DPH + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odkoupení či směnu poz. č. 1839/12 - 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty - manž. R. [REDAKCE] tento prodají obci Malonty za cenu 105,79 Kč/m<sup>2</sup> + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing. Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/370** - Zastupitelstvo obce schvaluje směnit od manž. R. [REDAKCE] poz. č. 1839/12 - 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty za cenu 105,79 Kč/m<sup>2</sup> + % veškerých nákladů se směnou souvisejících.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odkoupení dle GP č. 512-88/2019 poz. č. 1833/4 - 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty od manž. V. [REDAKCE] za cenu 105,79 Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady hradí obec Malonty jako kupující.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing. Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/371** - Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupit dle GP č. 512-88/2019 od manž. V. [REDAKCE] poz. č. 1833/4 - 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty za cenu 105,79 Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady hradí obec Malonty jako kupující.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odkoupení dle GP č. 512-88/2019 poz. č. 2295 - 13 m<sup>2</sup> + 1836/2 - 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty od p. B. [REDAKCE] za cenu 104,40 Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady s převodem související hradí obec Malonty jako kupující.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing. Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/372** - Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupit dle GP č. 512-88/2019 od M. B. [REDAKCE] poz. č. 2295 - 13 m<sup>2</sup> + 1836/2 - 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Malonty za cenu 104,40 Kč za m<sup>2</sup>. Veškeré náklady s převodem související hradí obec Malonty jako kupující.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej části poz. č. 700/8 v k. ú. Meziříčí, nově dle GP č. 225 - 9/2019, poz. č. 700/16 - 858 m<sup>2</sup> manž. J. [REDAKCE]  
Cena dle ocenění 90,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing. Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/373** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat část poz. č. 700/8 v k. ú. Meziříčí, nově dle GP č. 225 - 9/2019, poz. č. 700/16 - 858 m<sup>2</sup> manž. J. [REDAKCE]  
Cena dle ocenění 90,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej části poz. č. 700/8 v k. ú. Meziříčí, nově dle GP č. 234-72/2016, poz. č. 700/15 - 679 m<sup>2</sup> p. R. K. [REDAKCE]  
Cena dle ocenění 90,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing. Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/374** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat část poz. č. 700/8 v k. ú. Meziříčí dle GP č. 234-72/2016, poz. č. 700/15 - 679 m<sup>2</sup> p. R. K. [REDAKCE]  
Cena dle ocenění 90,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pronájem části poz. č. 1428/2 - 185 m<sup>2</sup>, 1428/3 - 484 m<sup>2</sup>, 1385/1 - 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Meziříčí p. J. Š. [REDAKCE]  
Cena pronájmu 1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/375** - Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout část poz. č. 1428/2 - 185 m<sup>2</sup>, 1428/3 - 484 m<sup>2</sup>, 1385/1 - 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Meziříčí p. J. Š. [REDAKCE].  
Cena pronájmu 1,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej části poz. č. 987/4, nově dle GP č. 185-75/2020, poz.č. 987/6 - 1.278 m<sup>2</sup> v k. ú. Jaroměř pro výstavbu RD p. N. K. [REDAKCE]  
Cena 40,-- Kč/m<sup>2</sup> (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek  
Zásad pro podporu individuální výstavby RD. (včetně úhrady nákladů jako je příjezdová cesta, atd). Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/376** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat část poz. č. 987/4, nově dle GP č. 185-75/2020, poz.č. 987/6 - 1.278 m<sup>2</sup> v k. ú. Jaroměř pro výstavbu RD p. N. K. [REDAKCE]

Cena 40,-- Kč/m<sup>2</sup> (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek  
Zásad pro podporu individuální výstavby RD. (včetně úhrady nákladů jako je příjezdová cesta, atd). Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej poz. č. 770/6 - 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukovsko manž. F. [REDAKCE] (dvorek u RD č.p. 16).

Cena dle ocenění 17.210,-- Kč + DPH + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/377** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat poz. č. 770/6 - 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Bukovsko manž. F. [REDAKCE] (dvorek u RD č.p. 16).

Cena dle ocenění 17.210,-- Kč + DPH + veškeré náklady s převodem související.

### **k bodu č. 7**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Mgr. K. K. [REDAKCE] směnu části pozemků v k. ú. Meziříčí - část poz. č. 703/2 + 3 + 4, který je ve vlastnictví p. Knapa, za část poz. č. 700/8, který je ve vlastnictví obce Malonty (viz příloha s vyznačením, který pozemek je ve vlastnictví p. K. [REDAKCE] a rozhodlo zveřejnit záměr směny těchto pozemků. Nutno zpracovat GP.

Cena dle ocenění + veškeré náklady s převodem související.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,  
p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/378** - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr směny části pozemků v k. ú. Meziříčí - část poz. č. 703/2 + 3 + 4, který je ve vlastnictví p. K. [REDAKCE] za část poz. č. 700/8, který je ve vlastnictví obce Malonty (viz příloha s vyznačením, který pozemek je ve vlastnictví p. K. [REDAKCE] Nutno zpracovat GP.

Cena dle ocenění + veškeré náklady s převodem související.

### **k bodu č. 8**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. T. F. [redacted] odkoupení poz. č. 1686/2 – 674 m<sup>2</sup> v k. ú. Ličov – Desky. Tento poz. navazuje na poz. č. 1683, který je ve vlastnictví p. F. [redacted] a rozhodlo tuto žádost o odprodej zamítnout.

Tento pozemek by mohl být odprodán pouze jako stavební pozemek, dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD obce Malonty. Nebo si P. F. [redacted] může požádat o jeho pronájem.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 2 - Ing.Rojdl,

p. Janošťáková - nepřítomni

**Přijato usnesení č. 20/379** - Zastupitelstvo obce zamítá žádost p. T. Flenera o odkoupení poz. č. 1686/2 – 674 m<sup>2</sup> v k. ú. Ličov – Desky.

Tento pozemek by mohl být odprodán pouze jako stavební pozemek, dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD obce Malonty. Nebo si P. F. [redacted] může požádat o jeho pronájem.

### **k bodu č. 9**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost AVZO – Střeleckého oddílu Malonty o odprodej cca 10 m<sup>3</sup> kulatiny na vybudování požadované bezpečnostní clony v prostoru střelnice a rozhodlo dřevo odprodat za cenu 1,- Kč . Odprodej za tuto zvýhodněnou cenu je z důvodu podpory sportovně společenské činnosti střeleckého oddílu, který nabízí své prostory i pro širokou veřejnost a především děti a mládež v obci.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,

- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/380** - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat AVZO – Střeleckému oddílu Malonty cca 10 m<sup>3</sup> kulatiny na vybudování požadované bezpečnostní clony v prostoru střelnice za cenu 1,- Kč . Odprodej za tuto zvýhodněnou cenu je z důvodu podpory sportovně společenské činnosti střeleckého oddílu, který nabízí své prostory i pro širokou veřejnost a především děti a mládež v obci.

### **k bodu č. 10**

Zastupitelstvo obce projednalo výběr dodavatele na stavební práce „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti v Bělé – klubovna pro občany“ - osloveny byly 3 firmy:

HAUS, s.r.o., OMÍTKY SNADNO, s.r.o., PROXMA, s.r.o. - firma HAUS, s.r.o. cenovou nabídku z kapacitních důvodů nepodala,

Nejvýhodnější cenová nabídka byla od firmy PROXMA, s.r.o. za cenu 778.633,46 Kč (vč. DPH).

Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě cenových nabídek výběrového řízení zhotovení akce přidělit firmě PROXMA za cenovou nabídku 778.633,46 Kč (vč. DPH) ) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s firmou PROXMA.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,

- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/381** - Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení akce „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti v Bělé – klubovna pro občany“ přidělit firmě PROXMA

za cenovou nabídku 778.633,46 Kč (vč. DPH) ) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s firmou PROXMA.

#### **k bodu č. 11**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040014074/ 001 - E-ON - Radčice, obnova NN.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/382** - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040014074/ 001 - E-ON - Radčice, obnova NN.

VO Radčice – při rekonstrukci NN v Radčicích, bude zrušeno stávající VO, které je umístěno na sloupech NN. Vedení obce je pověřeno vstoupit v jednání o přiložení kabelu nového VO do výkopu NN a vybudovat světelné body v odpovídajícím počtu.

#### **k bodu č. 12**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040016135/ 001 - E-ON - Rapotice, obnova NN.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/383** - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-1040016135/ 001 - E-ON - Rapotice, obnova NN.

#### **k bodu č. 13**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030061694/001 - JIRI, E-ON - Bělá u Malont K/585/10 – NN, - K [REDACTED]  
V [REDACTED]

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/384** - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030061694/001 - JIRI, E-ON - Bělá u Malont K/585/10 – NN, - K [REDACTED] V [REDACTED]

#### **k bodu č. 14**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Wi [REDACTED] o přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD a rozhodlo zveřejnit záměr prodeje části tohoto pozemku. Cena 40,- Kč/m<sup>2</sup> (+ DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva. Budoucí stavebník musí vybudovat na své náklady prodloužení nového vodovodního řadu dle podmínek ČEVAK a všech platných norem a předpisů. Následně tento vodovodní řad předá bezúplatně obci Malonty, jako vlastníkovu vodohospodářského majetku v obci Bělá u Malont.



Obec Malonty dodá požadovaný průměr PE, aby zde byla rezerva i pro případné další stavební pozemky dle ÚPD.

Nutno vybrat zálohu ve výši 10.000,-- Kč na zpracování GP, pokud jej bude zadávat obec Malonty.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/385** - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodeje stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD.

Cena 40,-- Kč/m<sup>2</sup> (+ DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva. Budoucí stavebník musí vybudovat na své náklady prodloužení nového vodovodního řadu dle podmínek ČEVAK a všech platných norem a předpisů. Následně tento vodovodní řad předá bezúplatně obci Malonty, jako vlastníkoví vodohospodářského majetku v obci Bělá u Malont. Obec Malonty dodá požadovaný průměr PE, aby zde byla rezerva i pro případné další stavební pozemky dle ÚPD.

Nutno vybrat zálohu ve výši 10.000,-- Kč na zpracování GP, pokud jej bude zadávat obec Malonty.

#### **k bodu č. 15**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. S. [redacted] přidělení stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD a rozhodlo zveřejnit záměr prodeje části tohoto pozemku.

Cena 40,-- Kč/m<sup>2</sup> (+ DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

Budoucí stavebník musí vybudovat na své náklady prodloužení nového vodovodního řadu dle podmínek ČEVAK a všech platných norem a předpisů. Následně tento vodovodní řad předá bezúplatně obci Malonty, jako vlastníkoví vodohospodářského majetku v obci Bělá u Malont. Obec Malonty dodá požadovaný průměr PE, aby zde byla rezerva i pro případné další stavební pozemky dle ÚPD.

Nutno vybrat zálohu ve výši 10.000,-- Kč na zpracování GP, pokud jej bude zadávat obec Malonty.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/386** - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr prodeje stav. poz. – část č. 585/9 v k. ú. Bělá na výstavbu RD.

Cena 40,-- Kč/m<sup>2</sup> (+ DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

Budoucí stavebník musí vybudovat na své náklady prodloužení nového vodovodního řadu dle podmínek ČEVAK a všech platných norem a předpisů. Následně tento vodovodní řad předá bezúplatně obci Malonty, jako vlastníkoví vodohospodářského majetku v obci Bělá u Malont. Obec Malonty dodá požadovaný průměr PE, aby zde byla rezerva i pro případné další stavební pozemky dle ÚPD.

Nutno vybrat zálohu ve výši 10.000,-- Kč na zpracování GP, pokud jej bude zadávat obec Malonty.

**k bodu č. 16**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost manž. Janošťákových, Malonty č.p. 183, o poskytnutí půjčky z FPÚDM ve výši 150.000,-- Kč na vznik nové bytové jednotky – půdní vestavba.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1 - p.Janošťák st. Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

**Přijato usnesení č. 20/387** - Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí půjčky z FPÚDM ve výši 150.000,-- Kč na vznik nové bytové jednotky – půdní vestavba manž. J. [redacted] Malonty č.p. [redacted]

**k bodu č. 17 - Různé**

Uvolněný byt č. 5 v č.p. 2 v Malontech se rekonstruuje, mělo by být dokončeno do 30.9.2020. Zastupitelstvo obce rozhodlo zveřejnit záměr pronájmu tohoto bytu za cenu 63,-- Kč/m2/měsíc + zálohy na služby.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl,  
- nepřítomen

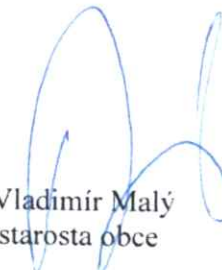
**Přijato usnesení č. 20/388** - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 5 v č.p. 2 v Malontech za cenu 63,-- Kč/m2/měsíc + zálohy na služby.

Dne 30. 8. 2020 proběhne v Malontech tradiční Bartolomějská pouť. Od 13,30 hod. bude k poslechu hrát dechová hudba Doubravanka a to ve venkovním prostoru před sálem KD – pod kaštany. Tuto hudbu hraje obec Malonty.

Jednání skončilo v 16,30 hod.

  
.....  
Bc. Miroslav Vávra

  
.....  
Mojmír Vrzal

  
Vladimír Malý  
starosta obce

