

Z á p i s
z 24. zasedání zastupitelstva obce Malonty konaného dne 16. 12. 2020
na sále KD v Malontech
Usnesení z 24. zasedání zastupitelstva obce Malonty

Jednání bylo zahájeno v 15,30 hod.

Přítomní zastupitelé obce: p. Malý, Mgr. Beutl, p. Uhlík, Janošťáková, Faltus, Vrzal,
Ing. Bc. Návorková, p. Janošťák ml., Janošťák st., Bc. Vávra

Nepřítomní zastupitelé obce: Ing. Rojdl

Ověřovatelé zápisu: p. Vrzal, Janošťák ml.

Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Kontrola usnesení
- 4./ Rozpočtové opatření
- 5./ Projednání návrhu a schválení rozpočtu obce Malonty na r. 2021 včetně střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2021 – 2023
- 6./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:
k. ú. Ličov - Desky - odprodej poz. č. 1686/2 - 674 m2 pro výstavbu RD - p. M. [redacted].
Cena 40,-- Kč/m2 (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD.
Bude sepsána budoucí kupní smlouva.
- 7./ Výběr dodavatele stavebních prací „Novostavba skladové haly dřevního odpadu Malonty“
- 8./ Výběr dodavatele stavebních prací „Malonty ÚV – přístavba akumulace vodojemu“
- 9./ Projednání žádosti p. M. K. [redacted] o propachtování části poz. č. 1841/2 – cca 2.500 m2 v k. ú. Malonty k zemědělským účelům
- 10./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030062114/001 – JIRI - E- ON – Jaroměř NN Klečková
- 11./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030060648/003 – JIRI - E- ON – Desky NN Flener
- 12./ Různé

k bodu č. 1

Program jednání byl navržen rozšířit o body:

- Projednání žádosti o uzavření MŠ od 23.12. – 31.12.2020 (pro minimální zájem ze strany rodičů - písemný průzkum)

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovali: 2 - Ing. Rojdl,
Bc. Vávra - nepřítomni

Přijato usnesení č. 24/439 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření programu jednání o body:

- Projednání žádosti o uzavření MŠ od 23.12. – 31.12.2020 (pro minimální zájem ze strany rodičů - písemný průzkum)

k bodu č. 2

Starosta obce určil dle § 95, odst. 1, zák. o obcích, zapisovatelku jednání p. Glaserovou a navrhl jako ověřovatele zápisu p. Vrzala a p. Janošťáka ml.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovali: 2 - Ing.Rojdl,
Bc. Vávra - nepřítomni

Přijato usnesení č. 24/440 - Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu p. Vrzala a p. Janošťáka ml.

k bodu č. 3

- oprava písařské chyby u poz. č. 974/1 – 913 m2 (směna pozemků s Bemagrem) – správně má být č. poz. 947/1 – 913 m2 – vše v k. ú. Malonty. Tato chyba se vyskytovala u všech sdělení, s touto směnou související.

k bodu č. 4

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provedeným rozpočtovým opatřením č. 17/2020.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 17/2020.

(viz příloha č. 1 zápisu)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 18/2020.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/441 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2020.
(viz příloha č. 2 zápisu)

k bodu č. 5

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Malonty a návrh rozpočtu obce Malonty včetně rozpočtu FSP a FPÚDM na r. 2021, které byly zveřejněny na úřední desce obce a na webových stránkách obce od 1. 12. 2020 do 16. 12. 2020.

Návrh rozpočtu byl pozměněn na návrh zastupitelů obce o akce:

Návrhy na akce v r. 2021:

- | | |
|---|-----------------|
| - vybudování nového chodníku v Malontech od Kubátů po Grigů | 300.000,-- Kč |
| - úprava chodníku od Ovádků k DG (nevyhovující parametry) | 400.000,-- Kč |
| - zpevněná plocha před hasičárnou + chodník u BD 29 v Malontech | 500.000,-- Kč |
| - VP před BD 2,3,4 v Malontech + terénní úpravy k BD 24 (1.etapa) | 1,000.000,-- Kč |
| - přípravné práce – opěrná zeď a parkoviště u MŠ | 200.000,-- Kč |

- opěrná zeď za OÚ a ZŠ Malonty (promyslet technologii opravy)	500.000,-- Kč
- přípravné práce – skejtpark, venkovní cvičicí prvky	400.000,-- Kč
- přívodní řad – míchání vody	600.000,-- Kč
<hr/> celkem	<hr/> 3,900.000,-- Kč

- ZŠ a MŠ neinvestiční příspěvek – ponížení o přebytek z r. 2020 - 600.000,-- Kč

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/442 - Zastupitelstvo obce schvaluje navýšit výdaje rozpočtu obce Malonty o částku 3,900.000,-- Kč a ponížít neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ Malonty o částku 600.000,-- Kč.

- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Malonty na rok 2021.
- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Malonty na rok 2021 v celkové výši příjmů 40,333.400,-- Kč a v celkové výši výdajů 49,517.500,-- Kč.
- Schodek ve výši 9,184.100,-- Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/443

- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Malonty na rok 2021.
- Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Malonty na rok 2021 v celkové výši příjmů 40,333.400,-- Kč a v celkové výši výdajů 49,517.500,-- Kč.
- Schodek ve výši 9,184.100,-- Kč bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo střednědobý výhled ZŠ a MŠ Malonty na rok 2022 – 2023.

- Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo střednědobý výhled obce Malonty na r. 2022 – 2023. (příloha č. 3 zápisu)

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/444

- Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled ZŠ a MŠ Malonty na rok 2022 – 2023.
- Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled obce Malonty na r. 2022 – 2023. (příloha č. 3 zápisu)

k bodu č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odprodej poz. č. 1686/2 - 674 m2 v k. ú. Ličov – Desky pro výstavbu RD p. V. M██████████.

Cena 40,-- Kč/m2 (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/445 - Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat poz. č. 1686/2 - 674 m2 v k. ú. Ličov - Desky pro výstavbu RD p. V. M██████████
Cena 40,-- Kč/m2 (+DPH) + veškeré náklady s převodem související dle podmínek Zásad pro podporu individuální výstavby RD. Bude sepsána budoucí kupní smlouva.

k bodu č. 7

Zastupitelstvo obce projednalo výběr dodavatele stavebních prací „Novostavba skladové haly dřevního odpadu Malonty“ - osloveny byly 3 firmy.

Firma Stavitelství Matourek se z kapacitních důvodů omluvila, cenovou nabídku podaly 2 firmy: Stavební firma Vávra, Meziříčí a firma GOMEZ, s.r.o., Dobečov.

Nejvýhodnější cenová nabídka byla od Stavební firmy Vávra, Meziříčí za cenu 3,503.329,44 Kč (vč. DPH).

Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě cenových nabídek výběrového řízení zhotovení akce přidělit Stavební firmě Vávra, Meziříčí za cenovou nabídku 3,503.329,44 Kč (vč. DPH) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo se Stavební firmou Vávra, Meziříčí.

Zastupitel Bc. Vávra, před hlasováním k tomuto bodu, se z hlasování vyčlenil, z důvodu možného střetu zájmu a tudíž se při hlasování zdržel.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1 – Bc. Vávra Nehlasoval: 1 -
- Ing.Rojdl - nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/446 - Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení akce „Novostavba skladové haly dřevního odpadu Malonty“ přidělit Stavební firmě Vávra, Meziříčí za cenovou nabídku 3,503.329,44 Kč (vč. DPH)) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo se Stavební firmou Vávra, Meziříčí.

Zastupitel Bc. Vávra, před hlasováním k tomuto bodu, se z hlasování vyčlenil, z důvodu možného střetu zájmu a tudíž se při hlasování zdržel.

k bodu č. 8

Zastupitelstvo obce projednalo výběr dodavatele stavebních prací „Malonty ÚV - přístavba akumulace vodojemu“ - cenovou nabídku podaly 4 firmy:

SWIETELSKY, s.r.o., Stavitelství Matourek, s.r.o., Vodohospodářské stavby, s.r.o., ČEVAK, Nejvýhodnější cenová nabídka byla od firmy SWIETELSKY, s.r.o., za cenu 3,589.300,-- Kč (bez DPH).

Zastupitelstvo obce rozhodlo na základě cenových nabídek výběrového řízení zhotovení akce přidělit firmě SWIETELSKY, s.r.o., za cenovou nabídku 3,589.300,-- Kč (bez DPH)) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s firmou SWIETELSKY, s.r.o.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/447 - Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení akce „Malonty ÚV - přístavba akumulace vodojemu“ přidělit firmě SWIETELSKY, s.r.o., za cenovou nabídku 3,589.300,-- Kč (bez DPH)) a pověřit starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s firmou SWIETELSKY, s.r.o.

k bodu č. 9

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. M. K. [REDAKCE] o propachtování části poz. č. 1841/2 - cca 2.500 m² v k. ú. Malonty k zemědělským účelům a rozhodlo zveřejnit záměr propachtování části tohoto pozemku.

Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/448 - Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr propachtování části pozemku č. 1841/2 - cca 2.500 m² v k. ú. Malonty k zemědělským účelům p. M. K [REDACTED]

Cena pachtovného 2.300,-- Kč/ha/rok, smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

k bodu č. 10

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030062114/ 001 – JIRI - E- ON – Jaroměř NN Klečková.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/449 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030062114/ 001 – JIRI - E- ON – Jaroměř NN Klečková.

k bodu č. 11

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030060648/003 – JIRI - E- ON – Desky NN Flener.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/450 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030060648/003 – JIRI - E- ON – Desky NN Flener.

k bodu č. 12

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o uzavření MŠ v období vánočních prázdnin od 23. 12. - 31. 12. 2020 (pro minimální zájem ze strany rodičů - písemný průzkum) a rozhodlo v souvislosti s usnesením vlády ze 14. 12. 2020 MŠ Malonty uzavřít již od 21. 12. 2020

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/451 - Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít MŠ Malonty v době od 21. 12. 2020 - 4. 1. 2021.

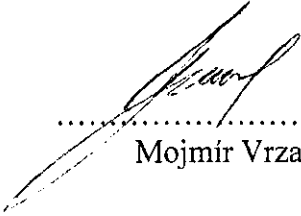
k bodu č. 13 - Různé

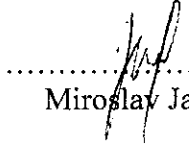
Zastupitelstvo obce schválilo udělit pravomoc starostovi a místostarostovi obce v jednání s pověřeným zástupcem českobudějovické diecéze, v souvislosti s havarijním stavem fary Malonty č.p. 25 a potencionálně o pozemcích s farou souvisejících.

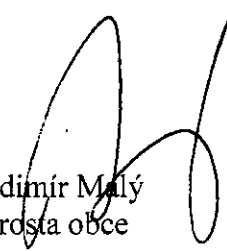
Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 1 - Ing.Rojdl
- nepřítomen

Přijato usnesení č. 24/452 - Zastupitelstvo obce schvaluje udělit pravomoc starostovi a místostarostovi obce v jednání s pověřeným zástupcem českobudějovické diecéze, v souvislosti s havarijním stavem fary Malonty č.p. 25 a potencionálně o pozemcích s farou souvisejících.

Jednání skončilo v 16,15 hod.


.....
Mojmír Vrzal


.....
Miroslav Janošák ml.


Vladimír Malý
starosta obce