OBEC MALONTY

382 91 MALONTY 27

IČO: 00245992, DIČ: CZ00245992

tel.380325120

Věc: **Na základě ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, ve znění pozdějších předpisů, předkládáme k vyjádření zájemcům záměr obce „prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce“.**

k. ú. Malonty - pronájem bytu č. 7 v bytovém domě pro seniory KODUS č.p. 254 dle níže specifikovaných podmínek:

- žadatel musí být starší 60 ti let
- žadatel nesmí mít dluh vůči obci
- žadatel nesmí vlastnit byt či dům (pokud jej vlastní, musí nemovitost do 1 roku prodat nebo převést), jinak nebude obnovena nájemní smlouva na další období
- nájemní smlouva na dobu určitou - 1 rok
- cena za 1 m2 - ve výši 63,-- Kč/m2/měsíc (jako u stávajících nájmů) + záloha na služby
- upřednostnit žadatele – stávající nájemníky bytů ve vlastnictví obce, který bude uvolněn a následně předán obci
- nájem bytu nebude přecházet na spolubydlícího

Vedení obce bude jednat s jednotlivými žadateli o byt v KODUSu, aby řádně a velice zodpovědně posoudili a vyhodnotili případné držení či chov pejsků v tomto KODUSu. Obec tyto byty stavěla se záměrem, aby zde bylo hezké, příjemné a hlavně poklidné soužití všech nájemníků a zrovna případný štěkot psa by byl toho opakem.
Proto zde byl nastaven i věk uchazeče starší 60 let, aby zde nedocházelo ke střetu generací např. v oblasti poslechu hlasité hudby, křiku malých dětí, atd.
Písemné žádosti je možno podat na OÚ v Malontech do 23.4.2021 do 10,00 hod.

Vyvěšeno dne: 6. 4. 2021

Sejmuto dne :

Vladimír Malý
Digitálně podepsal Vladimír Malý
Datum: 2021.04.06 09:48:28 +02'00'

Vladimír Malý
starosta obce

Záměr byl zveřejněn i elektronicky na úřední desce obce Malonty.