

PŘÍLOHA
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Malonty; IČO 00245992; Malonty 27, 382 91 Malonty

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 26.1.2021 v 10:26

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní popstupy:

- a) způsob účtování zásob B
- b) postup účtování opravných položek k 31.12. daného účetního období
- c) drobný dlouhodobý hmotný majetek: pořizovací cena od 3.000,- Kč do 40.000,- Kč
drobný dlouhodobý nehmotný majetek: pořizovací cena od 7.000,- Kč do 60.000,- Kč
- d) drobný dlouhodobý majetek není účtován na účtech podrozvah
- e) způsob odpisování majetku rovnoměrný
- f) způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401 0019

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		405 637,60	384 899,60
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	403 015,60	384 481,60
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	2 622,00	418,00
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		460 000,00	380 000,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932	460 000,00	380 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		11 019 278,38	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955	11 019 278,38	
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		156 897,07	244 352,23
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	87 455,16	87 455,16
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	69 441,91	156 897,07
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		17 513 156,37	17 804 888,60
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	17 513 156,37	17 804 888,60
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název	SU	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985	
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986	
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty	0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	
		-5 785 137,46	-17 284 341,23

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

IČ 00245992, ZUJ 545619, ÚSC Obec Malonty

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky tato situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	420 682,00	
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	658 890,69	655 926,47

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 8 904 990,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 507 584 430,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka neoceňuje lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
D.III.32.	krátkodobé přijaté zálohy na transfery MV ČR - výdaje na JSDHO Malonty 57.527,- Kč JK KÚ - úroky z úvěru na výstavbu 8 BJ 40.000,- Kč MF ČR - volby do zastupitelstva kraje 31.000,- Kč	128 527,00
A.IV.1.	poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé zůstatky půjček občanům z fondu pro údržbu domů Malonty	229 190,44
D.II.1.	dlouhodobé úvěry UniCreditBank a.s. - zůstatek úvěru na výstavbu 32 bytových jednotek v Malontech	3 494 571,61
A.II.8.	nedokončený dlouhodobý hmotný majetek komunitní dům pro seniory č. 2 134.896,47 Kč rybníky Bělá 250.450,- Kč šatny ZŠ 14.550,- Kč ÚV přístavba akumulace vodojemu 148.300,- Kč ÚV přepojení přívodního řadu 82.100,- Kč zateplení BJ Malonty 117.100,- Kč projektová dokumentace domov pro seniory 595.004,- Kč sklad štěpky 194.500,- Kč nákupů pozemků BEMAGRO 12.342,50 Kč	1 549 242,97
D.II.4.	dlouhodobé přijaté zálohy prodej pozemků pro výstavbu RD	737 375,04
D.II.7.	ostatní dlouhodobé zálohy kauce nájemné byty 105.773,- Kč složená depozita - výstavba RD 1.460.000,- Kč	1 565 773,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.34.	náklady z vyřazených pohledávek zejména poplatky za komunální odpad 17.583,- Kč	18 534,00
B.I.17.	ostatní výnosy z činnosti zejména přijaté pojistné plnění za krupobití 1.232.012,- Kč	1 636 971,49
B.IV.2.	výnosy z vybraných místních vládních institucí z transferů zejména výkon státní správy 399.800,- Kč kompenzační bonus v souvislosti s výskytem koronaviru 1.725.000,- Kč hospodaření v lesích 979.397,-Kč pracovní příležitost 118.128,- Kč obnova veřejné zeleně 170.000,- Kč	4 179 742,69

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	2 025 638,30
G.II.	Tvorba fondu	379 393,32
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	369 390,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	10 003,32
G.III.	Čerpání fondu	740 049,00
G.IV.	Konečný stav fondu	1 664 982,62

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	196 428 415,02	60 677 085,00	135 751 330,02	136 931 275,51
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	72 744 686,00	16 785 488,00	55 959 198,00	57 075 306,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	40 097 470,65	12 570 286,00	27 527 184,65	27 366 627,15
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 486 536,46	367 432,00	1 119 104,46	1 138 880,46
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	42 078 287,71	14 589 407,00	27 488 880,71	28 195 220,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	30 302 944,91	13 249 121,00	17 053 823,91	17 091 065,71
G.6.	Ostatní stavby	9 718 489,29	3 115 351,00	6 603 138,29	6 064 175,52

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
Číslo	Název				
H.	Pozemky	29 665 472,66	0,00	29 665 472,66	29 100 603,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	22 487 413,12		22 487 413,12	22 178 384,72
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 112 482,92		3 112 482,92	3 131 328,74
H.4.	Zastavěná plocha	456 004,66		456 004,66	456 004,66
H.5.	Ostatní pozemky	3 609 571,96		3 609 571,96	3 334 884,88

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

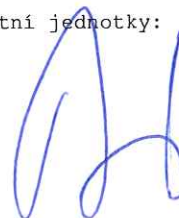
Základní údaje												
Projekt								Druh projektu		Datum uzav.sml.		
1								2		3		
Dodavatel								Stavební fáze				
Obchodní firma								IČO		Rok zahájení		Rok ukončení
4								5		6		7
Ocenění pořiz. majetku dle sml.												
Výdaje vynaložené na pořízení majetku												
platby za dostupnost												
v tom: výdaje na poř.majetku												
Další platby a plnění zadavatele												
8												
t-4 9												
t-3 10												
t-2 11												
t-1 12												
Celkem 13												
Počátek Konec												
14 15												
t-4 16												
t-3 18												
t-2 20												
t-1 22												
Celkem												
17 19 21 23 24												
t-4 25												
t-3 26												
t-2 27												
t-1 28												
Celkem 29												

Odesláno dne: 26.1.2021

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

OBEC VÁČOV
 258 01 Váčov 17 00
 IČ 0022 000 000 000 000
 Tel. 00 00 00 00 00



výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2020**

ke dni : **31.12.2020**

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2020\V062-202012K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00245992**

Název : **Obec Malonty**

Sídlo : **Malonty 27, 382 91 Malonty**