

# POZVÁNKA

na 2. zasedání zastupitelstva obce Malonty svolaného na základě ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., § 93 **na středu 30. 11. 2022 od 15,30 hod.**  
v kanceláři OÚ Malonty.

## Program:

- 1./ Zahájení a schválení programu jednání
- 2./ Určení ověřovatelů zápisu (§ 95, odst. 1, zák. o obcích) a zapisovatele
- 3./ Kontrola usnesení
- 4./ Rozpočtové opatření
- 5./ Projednání ceny vodného na r. 2023 + ceny stočného na r. 2023
- 6./ Projednání a schválení příkazu k provedení inventarizace majetku obce Malonty k 31. 12. 2022 + složení inventarizačních komisí
- 7./ Podání informace o odstoupení p. H. K. od SoSBK na poz. č.585/23 v k. ú. Bělá u Malont
- 8./ Projednání prodeje, směny, daru či pronájmu nemovitostí z majetku obce Malonty na základě zveřejnění:  
**k. ú. Bělá u Malont** - odprodej poz. č. 585/20 o výměře 1.200 m2 za účelem výstavby RD. Cena stavebního pozemku, jakož i postup při následném odprodeji pozemku, je dle Zásad poskytování podpory investorům RD určena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Cena činí 310,-- Kč/m2 + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související.  
V případě dvou a více zájemců o tentýž pozemek bude budoucí investor vybrán obálkovou metodou, když kritériem bude nejvyšší nabídková cena, která bude stejná či vyšší než cena stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá + v čase příslušná výše sazby DPH. V případě, že nabídka nesplní tuto podmínku, bude z hodnocení nabídek vyřazena.  
Žádat mohou žadatelé, kteří neuzavřeli v minulosti s obcí Malonty kupní smlouvu na pozemek podle „Zásad poskytování podpory investorům RD“.
  
- k. ú. Bělá u Malont** - odprodej poz. č. 585/23 o výměře 1.200 m2 za účelem výstavby RD. Cena stavebního pozemku, jakož i postup při následném odprodeji pozemku, je dle Zásad poskytování podpory investorům RD určena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Cena činí 310,-- Kč/m2 + v čase příslušná výše sazby DPH + veškeré náklady s převodem související.

V případě dvou a více zájemců o tentýž pozemek bude budoucí investor vybrán obálkovou metodou, když kritériem bude nejvyšší nabídková cena, která bude stejná či vyšší než cena stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá + v čase příslušná výše sazby DPH. V případě, že nabídka nesplní tuto podmínku, bude z hodnocení nabídek vyřazena.

Žádat mohou žadatelé, kteří neuzavřeli v minulosti s obcí Malonty kupní smlouvu na pozemek podle „Zásad poskytování podpory investorům RD“.

- 9./ Projednání žádosti p. T. L. na odprodej části poz. č. 494/5 v k. ú. Malonty
- 10./ Projednání žádosti Římskokatolické farnosti Malonty o prodloužení nájmu na části poz. č. 2088/1 - 156 m<sup>2</sup> + 2276 - 31 m<sup>2</sup> + 2005 - 100 m<sup>2</sup> + 2001/3 - 20 m<sup>2</sup> = celk. 307 m<sup>2</sup>, které jsou nezbytné k přístupu k objektu fary č.p. 25 v Malontech a nutným opravám.
- 11./ Projednání žádosti D. S. o směnu poz. č. 58/1 - 363 m<sup>2</sup> (obec) za poz. č. 982/2 – 716 m<sup>2</sup> (p. S.), vše v k. ú. Ličov - Desky, za účelem drobného hospodaření (viz žádost)
- 12./ Projednání žádosti manž. K. o prodloužení 1. termínu SoSBK na poz. č. 1111/13 v k. ú. Bělá u Malont do 30. 6. 2023
- 13./ Projednání žádosti D. S. o prodloužení 1. termínu SoSBK na poz. č. 1111/11 v k. ú. Bělá u Malont do 30. 6. 2023
- 14./ Projednání žádosti p. V. V. a p. A. A. o změnu nájemníka kůlny č. 3 za BD č.p. 2 v Malontech
- 15./ Projednání žádosti p. D. K. a p. R. L. o změnu nájemníka kůlny č. 1 za BD č.p. 3 v Malontech
- 16./ Projednání žádosti p. L. Š. o pronájem – pacht poz. (nebo jejich) částí v k. ú. Hodonice u Malont za účelem údržby krajiny vypásáním (soupis pozemků viz příloha)
- 17./ Projednání žádosti p. E. S. o směnu pozemků s finančním vyrovnáním v k.ú. Bukovsko (okolo nemovitosti č.p. )
- 18./ Projednání žádosti firmy BIOTOP, s.r.o., o zpracování územní studie na rozvojové plochy dle schváleného ÚP A2 + B1 v k.ú. Bukovsko
- 19./ Projednání návrhu na podání žádosti o dotaci z POV z JČK na r. 2023 – rekonstrukce + vybavení horního výčepu (u sálu)
- 20./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030078678/001- JIRI - EG-D – kabel NN + skříň – Jaroměř u Malont K/1008/5-NN
- 21./ Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330070789/001 - DVK - EG-D – kabel NN – Meziříčí u Malont K/1267/66 - NN (SoSB ze dne 3.5.2021)
- 22./ Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030078469/001- ASEN - EG-D – kabelové vedení NN – Bukovsko K/668-NN
- 23./ Projednání organizace tradiční akce „Besedy se seniory“ na 8. 12. 2022

- 24./ Projednání žádosti o povolení k provozování atrakcí na tradiční pouti v Malontech v letech 2023 – 2026
- 25./ Projednání a schválení Jednacího řádu
- 26./ Podání informace z dílčího přezkoumání hospodaření obce Malonty za r. 2022
- 27./ Různé

Vyvěšeno na úřední desce dne: 21.11.2022

Sejmuto z úřední desky dne:

Jméno a podpis:

Vladimír Malý  
starosta obce